

CASEDITRENTO.IT

LE AGENZIE TOP DELLA PROVINCIA DA PAG 22



Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it

0461.823004

340.4754331 333.9701273



**RIF. 859 TRENTO
VIA PETRARCA:**

Zona centralissima grande appartamento da ristrutturare di 280 mq con salone di circa 80 mq, cucina, 5 stanze, guardaroba, 3 bagni, ripostiglio, ampio garage, due cantine. Bella esposizione, libero su 3 lati con ottima vista.

CLASSE ENERGETICA C
I.P.E. 38,30 kWh/m2
anno

630.000 EURO



TRENTO

C.so 3 Novembre 45

☎ **0461/390719**

www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



Via Galileo Galilei, 12 - Trento
Tel. e Fax: **0461 98 16 58**
www.castleimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. III

www.costruzioniangelini.it
Via Piave 8 - Trento **0461 91 61 94**



Le nostre migliori proposte a pag. 12



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

Le nostre migliori proposte a pag. VI - 1

PERGINE VALSUGANA - SUSÀ'

BILOCALE - In piccola palazzina di recente ristrutturazione vendiamo appartamento con ingresso indipendente, sito a primo piano e composto da soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camere da letto, balcone e terrazzino. Completo di posto auto esterno di proprietà. Termoautonomo. No spese condominiali. APE in fase rilascio. Rif. 25/1



EURO 114.000



via del Ponte 5/A 38070
Padergnone (TN)

Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121
Trento

Tel 339-1389537

Le nostre migliori proposte a pag. 20



Le nostre migliori
proposte a pag. 13

www.gmcase.it
info@gmcase.it
Tel **0461/1590052**
Via Verdi, 33 - Trento



TRENTO Via Verdi, 11/b Tel. **0461.261081**

segreteria@immobiliarezenari.com

Le nostre migliori proposte a pag. II



TRENTO: VIA GRAZIOLI RIF TN129:

Ampio 3 stanze, doppi servizi, cucina separata, soggiorno e poggiatestai. 5° piano con ascensore. Ottima esposizione. A.P.E. in fase di rilascio.



TRENTO RIF TN147: VIA S. VIGILIO:

A pochi passi dal duomo luminoso bilocale ristrutturato a nuovo, composto da soggiorno/cottura, camera, bagno e locale caldaia/ripostiglio. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.



CENTRO STORICO RIF TN115:

Zona centralissima proponiamo ampio 3 camere con doppi servizi, cucina separata, soggiorno, ripostiglio, balcone e terrazzo abitabile. Unico nel suo genere, termoautonomo, possibilità posto auto. A.P.E. in fase di definizione.



CRISTO RE: PIAZZA GENERAL CANTORE RIF TN144:

A 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO NORD - VIA PRANZELORES

In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



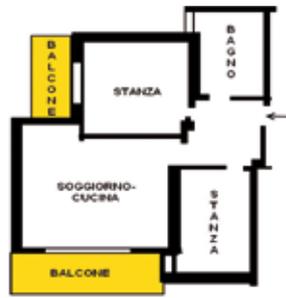
TRENTO: MONTE BONDONE RIF TN151:

Villa singola con splendida vista. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



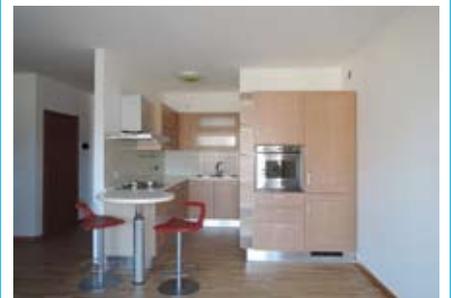
TRENTO CENTRO: VIA CAVOUR RIF TN078:

Centralissimo appartamento al terzo ed ultimo piano con ascensore privato, ristrutturato a nuovo. Composto da ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi. Splendido affaccio sulla via. A.P.E. in fase di rilascio.



COGNOLA RIF TN079:

In palazzina di recente costruzione ampio due stanze con bagno finestrato. Ottima vista. Posto auto e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.



MARTIGNANO RIF TN145:

Appartamento con splendida vista sulla città composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. Completo di due balconi, cantina e box coperto. Termoautonomo, ristrutturato, arredato, subito disponibile. A.P.E. in fase di definizione.

TN128 TRENTO SUD:

Immerso nel verde lotto di terreno edificabile. Ideale per casa singola o bifamiliare. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO CENTRO: RIF TNL14:

Affittiamo in pieno centro storico di Trento ed in posizione comoda spazioso locale commerciale a piano terra con ampia vetrina, completo di bagno. A.P.E. E.



VAL DI NON - CAVARENO RIF CA41:

Ampio appartamento con giardino e garage, in posizione tranquilla e soleggiata. Soggiorno, cucina, due camere e doppi servizi. Graziosa taverna con angolo cottura. APE F



VAL DI NON - RONZONE RIF CB18:

Splendido appartamento in casa storica completamente ristrutturato in maniera conservativa e con stile montano. Panoramico e soleggiato, con ampia taverna e cantina per vini. Da vedere! APE in rilascio



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCINI



- EDILIZIA SOSTENIBILE
- RIUTILIZZO ACQUE PIOVANE PER IRRIGAZIONE
- BASSE SPESE CONDOMINIALI
- RESIDENZA IMMERSA NEL VERDE
- A POCCHI PASSI DA CENTRO STORICO DI TRENTO
- RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO GARANTITI DALL'ENERGIA GEOTERMICA E FOTOVOLTAICA
- CONTROLLO DELL'UMIDITA' NELL'APPARTAMENTO
- ESCLUSIVA VISTA SULLA CITTA'
- OTTIMO RAPPORTO QUALITA'/PREZZO

Vendita Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16.000€, con detrazione IRPEF 50%.



DLTIMO DUPLEX!
spese cond. 1876€/anno



IN EVIDENZA sconto del 10%



EDILIZIA SOSTENIBILE "CLASSE GOLD"
CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A

APPARTAMENTO VIA PIETRASTRETTA A TRENTO



- POSIZIONE DOMINANTE SUL CENTRO STORICO DI TRENTO
- VISTA PANORAMICA
- 3 STANZE, 2BAGNI, 2 TERRAZZE CON VISTA, AMPIO SOGGIORNO/CUCINA
- MATERIALI DI PREGIO E FINITURE SIGNORILI
- PALAZZINA CON SOLE 6 UNITA'
- SUPERFICIE COMMERCIALE DI 133MQ
- OPZIONALE AMPIO GARAGE DOPPIO
- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E CONDIZIONAMENTO ESTIVO

WWW.SPINBAU.IT

Via Llnz. 93 - Trento 0461/822552

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b - Tel. 0461.261081

e-mail: segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO

€ 225.000,00

Vendiamo ampio **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, cucina, soggiorno, **2 stanze matrimoniali**, dispensa, bagno, 2 balconi, cantina e garage.

Riferimento AG115



TRENTO

In posizione panoramica vendiamo **ATTICO** composto da: ingresso, cucina, soggiorno, **3 stanze**, terrazzo, solarium, grande cantina e garage doppio. Personalizzabile. **CasaClima® Classe A**

Riferimento AG127



TRENTO

In palazzina di nuova realizzazione vendiamo **APPARTAMENTO** libero su 4 lati composto da: ampia zona giorno, **3 stanze**, doppi servizi, terrazzo, balcone, cantina, garage e giardino.

Riferimento AG133



TRENTO Bolghera

€ 245.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE**, composto da: ingresso, cucinino, soggiorno, **3 stanze**, bagno finestrato, balcone, soffitta, cantina e posto auto di proprietà.

Riferimento AG74



TRENTO

Vendiamo **CASA SINGOLA** in fase di realizzazione, con possibilità di unica soluzione o due unità abitative. **CasaClima® Classe A. Trattativa Riservata!!**

Riferimento AG134



GARDOLO

€ 130.000,00

In palazzina di recente costruzione vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: zona giorno, **1 stanza**, bagno finestrato, balcone e posto auto privato.

Riferimento AG141



MEANO

€ 245.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, composto da: zona giorno, dispensa, **2 stanze**, bagno finestrato, balcone e garage. Termoautonomo.

Riferimento AG135



VILLAZZANO

Vendiamo **VILLETTA SINGOLA** composta da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, **5 stanze**, cabina armadio, 3 bagni, 2 balconi, terrazzo, hobby room, lavanderia, cantina, garage doppio e giardino.

Riferimento AG132



VILLAZZANO

Vendiamo **CASA A SCHIERA** costituita da: **APPARTAMENTO** a piano terra con cucina, soggiorno, **3 stanze**, bagno, giardino e garage ed **APPARTAMENTO** con cucina, soggiorno, **5 stanze**, 3 bagni, 3 balconi, giardino, cantina e garage.

Riferimento AG124



POVO

Vendiamo nuovo **APPARTAMENTO** ultimo piano, composto da: cucina abitabile, soggiorno, dispensa, **3 stanze**, 2 bagni, 5 balconi, garage doppio e cantina. **Possibilità di scelta delle finiture interne.**

Riferimento AG16



ALDENO

€ 169.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, arredato, composto da: ingresso, zona giorno, **2 stanze**, cabina armadio, bagno finestrato, dispensa, balcone ed ampio garage. **No spese condominiali.**

Riferimento AG110



CIVEZZANO

€ 230.000,00

Vendiamo grazioso **APPARTAMENTO** pari al nuovo, ultimo piano, composto da: ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, **2 stanze**, bagno finestrato, due balconi, cantina e garage.

Riferimento AG123



MEZZOLOMBARDO

€ 240.000,00

Vendiamo **AMPIO APPARTAMENTO** pari al nuovo, composto da: cucina, soggiorno, **3 stanze**, doppi servizi, 3 balconi, ampia cantina, e garage. Termoautonomo.

Riferimento AG145



MEZZOLOMBARDO

€ 235.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, composto da: zona giorno, dispensa, **2 stanze**, bagno, giardino, orto, cantina e garage. Riscaldamento a pavimento. Climatizzato. **No spese condominiali.**

Riferimento MM02



MEZZOLOMBARDO

€ 160.000,00

In palazzina di recente costruzione vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: angolo cottura-soggiorno, **1 stanza**, bagno finestrato, balcone, cantina e posto auto di proprietà. **Occasione!!**

Riferimento AG30



COGNOLA

€ 36.000,00

In palazzina di recente costruzione vendiamo **GARAGE** di m² 23,00. **Possibilità detrazione IRPEF del 50% sul costo di costruzione del garage pari ad € 15.000,00!**

Riferimento AG146



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



NEL CUORE DEL CENTRO STORICO

A 50 mt da Piazza Duomo vendiamo, in esclusiva, Ristorante Wine Bar tra i più rinomati della città; completo di muri e attrezzature. Ottimo anche come investimento, con inquilino pronto a subentrare. Informazioni solo in ufficio previo appuntamento.



MARTIGNANO

Appartamento pari al nuovo completamente e finemente arredato. Ingresso, soggiorno zona pranzo, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Cantina e garage. Classe B 49,08 kwh/mq anno



CRISTO RE

A piano alto vendiamo luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, cucina, soggiorno, tre ampie camere, bagno finestrato, due balconi e completo di cantina. Classe D 137,98 kwh/mq anno

LOCAZIONI



PRIMA COLLINA

In trifamigliare di nuova realizzazione, ampio e luminoso appartamento arredato di cucina. Ingresso, cucina, soggiorno, studio, locale lavanderia, tre stanze doppi servizi, ripostiglio, ampio terrazzo e garage. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO SUD

In recente palazzina, ad ultimo piano bicamere con ampio terrazzo, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ripostiglio. Riscaldamento autonomo, completo di grande cantina e garage. Classe D 135,40 kwh/mq anno



CENTRO STORICO

A pochi passi dal Duomo, luminoso appartamento finemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e locale lavanderia. Classe C



VIA MANCI

In prestigioso palazzo di recente ristrutturazione, luminoso bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Disponibilità immediata. Classe B



CIVEZZANO

In palazzina di recente costruzione appartamento mansardato con ampio terrazzo. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, due bagni e balcone. Completo di ampio garage e cantina. A.P.E in fase di rilascio



VIA MARSALA

In piccola palazzina proponiamo luminoso appartamento da ristrutturare composto da ingresso, cucinino, soggiorno, due camere, bagno finestrato, balcone, cantina e soffitta. Termoautonomo con basse spese condominiali. Ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



CERVARA

A pochi passi dal centro storico luminoso bilocale completamente arredato. Soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

Attico libero su tre lati, con splendido terrazzo. Ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo, doppi servizi, tre stanze, due balconi, cantina e garage. Possibilità personalizzazione interna. Classe B 57,97 kwh/mq anno



LUNGO FERSINA

Ampio e luminoso appartamento con ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, terrazzino e cantina. Lavori di risanamento. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Ampio e luminoso appartamento completamente arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e due stanze. Termoautonomo, spese condominiali minime. Solo contratti annuali. A.P.E in fase di rilascio

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

Centa San Nicolò



Bellissimo rustico da risanare disposto su tre livelli. Possibilità di rializzo di tre grandi appartamenti. A piano terra grandi locali con avvolti e garage. I.P.E.: f.r. **Euro 70.000**

Altopiano di Pinè



Luminoso appartamento in zona tranquilla vista lago composto da ingresso, zona giorno, grande stanza e bagno finestrato. Completo di posto auto e cantina. I.P.E.: f.r. **Euro 95.000**

Roncafort



All'ultimo piano mini con atrio d'ingresso, soggiorno, cucinino, corridoio con grande armadio a muro, camera matrimoniale, bagno e cantina. I.P.E.: 88 **Euro 100.000**

RENDITA NETTA DEL 4%

Miniappartamento ottimamente rifinito con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, giardino. Possibilità garage. CL. A **Euro 118.000**

Collina est



In contesto recente bilocale luminoso. Zona giorno con bellissima vista, bagno finestrato, camera matrimoniale. Garage e cantina. I.P.E.: f.r. **Euro 130.000**

Madrano



Appartamento nuovo mai abitato al 1° e ultimo piano esposto a S-E-O Soggiorno con angolo cottura e soppalco, 2 camere, bagno fin., balcone. Posti auto. I.P.E.: 148 **Euro 148.000**

Pergine



Luminoso appartamento su due livelli con grande zona giorno, 2 camere da letto al piano superiore, balcone grande, un bagno per ogni piano. Cantina. I.P.E.: f.r. **Euro 165.000**

Viale Verona



In prestigioso contesto appartamento posto al primo piano composto da ingresso, bagno e 2 ampi locali. Possibilità posti auto e garage. I.P.E. 176 **Euro 167.000**

Ravina



Appartamento all'ultimo piano con ascensore in piccolo contesto. Soggiorno e soppalco, cucina ab., 2 stanze e bagno fin. Cantina, posto auto e garage. I.P.E.: f.r. **Euro 195.000**

Via Cauriol



In zona tranquilla miniappartamento con ripostiglio e terrazzino. Cantina e garage. I.P.E.: f.r. **Euro 180.000**

Via Fratelli Fontana



Completamente ristrutturato al 3° piano luminoso appartamento di 95 mq con 2 spaziose stanze. Posto auto cond. I.P.E.: f.r. **Euro 195.000**

San Martino



Soggiorno, cucina ab., ripostiglio, bagno fin., 2 stanze e 2 balconi. Cantina e posti auto. I.P.E.: f.r. **Euro 200.000**



Ravina



Appartamento ristrutturato completamente con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, 2 bagni, ripostiglio, 2 cantine, 2 posti auto coperti. I.P.E.: f.r. **Euro 210.000**

Roncafort



Nuovo appartamento all'ultimo piano con 3 camere, 2 bagni fin., grande zona giorno con balcone. Posto auto privato. I.P.E.: f.r. **Euro 240.000**

Viale Verona



Appartamento di grandi metrature con ingresso, soggiorno, balcone, cucina ab., disimpegno, ripostiglio, 3 stanze, bagno fin., e cantina. I.P.E.: f.r. **Euro 258.000**

Via Zara



Bell'appartamento al 3° piano composto da ingresso, 3 stanze da letto, cucina abitabile, salottino, bagno finestrato e ripostiglio. I.P.E.: f.r. **Euro 285.000**

Aldeno



Nuovo appartamento con finiture di pregio composto da grande zona giorno con ampio balcone, zona notte con 3 grandi camere da letto balconate. Cantina. I.P.E.: 38 **Euro 298.000**

Gardolo - Sant'Anna



In piccolo contesto grande appartamento libero su tutti i lati. Zona giorno con cucina abitabile, 3 camere con possibilità di ricavare la 4ª, cantina e posti auto. I.P.E.: f.r. **Euro 320.000**

A 10' da Trento



Soluzione indipendente con finiture di qualità. Piano terra zona giorno e zona notte al primo piano. Giardino e garage. Termoa autonomo. I.P.E.: f.r. **Euro 340.000**

Comune di Trento



Villa esclusiva con un vasto parco privato. Composta da tre grandi appartamenti indipendenti. I.P.E.: f.r.

Roncegno



Villa ottimamente rifinita circondata dal verde. Zona giorno a piano terra, zona notte a primo piano. A piano interrato stube, garage e locali di servizio. I.P.E.: f.r. **Euro 495.000**

Levico



Bellissima nuova villa con finiture accurate. Grande zona giorno, mansarda con salotto aperto sulla zona giorno. Grande terrazzo coperto e giardino di mq. 300. I.P.E.: f.r.

Trento città



In zona esclusiva, all'interno del Parco di Gocciadoro vendiamo signorile casolare disposto su tre livelli per un totale di 600 mq e con un parco privato di 3000 mq. I.P.E.: f.r.



WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

Eurostudio

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

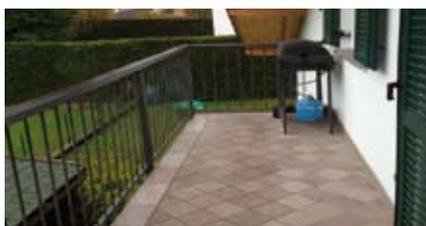
www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 347.7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



CALDONAZZO

DUE STANZE - A due passi dal centro in piccola palazzina di sole 5 unità vendiamo bicamere di ampia metratura all'ultimo piano finemente rifinito con ampi poggiosi e terrazzo. Garage doppio. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 13/2
Prezzo: 275.000



TRENTO VIA DEI MUREDEI

TRE STANZE - In palazzina di sole 8 unità abitative e in contesto condominiale molto curato, vendiamo tricamere di ampia metratura con buona esposizione completa di cantina, posto auto coperto e posti auto esterni. Classe energetica D - IPE 141.65 kWh/mq. Rif. 25/3 **Prezzo: 325.000**



TRENTO VIA DELLA COLLINA

TRE STANZE - Zona ex ospedalino, in palazzina di sole 5 unità vendiamo grazioso tricamere su 2 livelli recentemente ristrutturato. Termoautonomo e garage doppio. Da vedere! APE in fase di rilascio. Rif. 33/3
Prezzo: 345.000



TRENTO - GARDOLO

DUE STANZE - In elegante condominio con ampi spazi verdi e parcheggi vendiamo bicamere posto a secondo piano completo di poggio, cantina e garage a piano terra. Ideale come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 22/2
Prezzo: 120.000 + garage



TAVERNARO

DUE STANZE - In casa di poche unità, vendiamo appartamento a piano terra, ristrutturato e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato e giardino. Completo di cantina, garage e posto auto condominiale. APE in fase di rilascio. Rif. 6/2 **Prezzo: 290.000**



TRENTO - MURALTA

PORZIONE DI CASA - In posizione soleggiata, vendiamo casa disposta su tre livelli. A piano terra garage, cantina e piccolo giardino, a primo piano ampia zona giorno con cucina aperta, terrazzo, camera da letto, bagno e grande ripostiglio. A secondo piano spaziosa stanza matrimoniale con ripostiglio, bagno e balcone. Classe Energetica C; IPE 89,94 kWh/mq. Rif. 19/V



TRENTO - VIA MALFATTI

TRE STANZE - Vicinanze Villa Igea, in condominio ristrutturato, vendiamo appartamento sito a terzo piano con esposizione a sud. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze letto, due bagni finestrati, poggio e ampia cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 34/3
Prezzo: 400.000



SAN DONA'

BILOCALE - A terzo piano vendiamo ampio appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 7/1.
Prezzo: 155.000

COGNOLA - SCHIERA

In posizione centrale, fuori dal traffico, vendiamo casa schiera su due livelli più la mansarda con terrazza a vasca. Piano interrato di ampia metratura (garage, cantina e locale tecnico), ingresso indipendente e piccolo giardino privato. Abitabile da subito. Possibilità di sviluppare il sottotetto ancora al grezzo. Rif. 16/V **Prezzo: 380.000**

CALDONAZZO

TRE STANZE - vendiamo l'intero ultimo piano mansardato ancora al grezzo in nuova villetta bifamiliare di 130 mq, terrazza e poggiosi. L'appartamento è completo di garage, cantina, giardino privato e posto auto. Possibilità di scegliere le finiture. Rif. 1/3



GARDOLO - VIA ANDREATTA

TRE STANZE - A piano rialzato in palazzina di poche unità vendiamo appartamento composto da cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio con possibilità di trasformazione in secondo bagno. Completo di cantina, garage e posto auto. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 3/3 **Prezzo: 270.000**



PERGINE VALSUGANA - SUSA'

BILOCALE - In piccola palazzina di recente ristrutturazione vendiamo appartamento con ingresso indipendente, sito a primo piano e composto da soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera da letto, balcone e terrazzino. Completo di posto auto esterno di proprietà. Termoautonomo. No spese condominiali. APE in fase di rilascio. Rif. 25/1 **Prezzo: 114.000**



TRENTO - BOLGHERA

DUE STANZE - Nel cuore della Bolghera in piccolo contesto abitativo vendiamo bicamere di ampia metratura, completamente e recentemente ristrutturato posto all'ultimo piano termoautonomo e piccolo terrazzino. Completo di cantina e soffitta. APE in fase di rilascio. Rif. 15/2



PIAZZA C. BATTISTI

Nel cuore della città, con vista unica sui tetti e le torri del Centro Storico, **AFFITTIAMO** in nuova ristrutturazione appartamento arredato di sola cucina, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vita, ripostiglio, tre camere da letto, due bagni finestrati e balconi. **RICHIESTE REFERENZE.** APE in fase di rilascio. **Contratto in cedolare secca.**



TRENTO - TAVERNARO

BILOCALE - In piccola palazzina **AFFITTIAMO** grazioso e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Completo di due posti auto privati. Richieste referenze. Classe energetica D; IPE 142,90 kWh/mq. Rif. 14A/1 **Prezzo: 550**



TRENTO - P.ZZA DUOMO

BILOCALE - In palazzo storico di grande pregio, **AFFITTIAMO** a terzo piano servito da ascensore, splendido appartamento arredato, composto da cucina abitabile, ampio soggiorno/stanza e bagno con vasca. Affaccio diretto su Piazza Duomo, vista unica! Classe energetica D; IPE 134,39 kWh/mq. Rif. 4A/1 **Prezzo: 700**



TRENTO - VIA TORRE D'AUGUSTO

BILOCALE - Nelle vicinanze del Castello del Buonconsiglio **AFFITTIAMO** a primo piano grazioso e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno finestrato. Arredato e Termoautonomo. Classe energetica F; IPE 246,98 kWh/mq. Rif. 15A/1



TRENTO - VIA TARAMELLI

DUE STANZE - A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento completamente arredato e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone e completo di cantina. Classe energetica F; IPE 253,10 kWh/mq. Rif. 4A/2. **Prezzo: 650**



BOLGHERA

VILLA SINGOLA - Nel cuore della Bolghera **AFFITTIAMO** villetta singola arredata di cucina, sviluppata su tre livelli. A piano terra zona giorno, a primo piano zona notte e ad ultimo piano soffitta/stanza hobby. Disponibile da giugno. APE in fase di rilascio. Rif. 2A/V. **Prezzo: 1.500**



TRENTO - VIA S. PIETRO

MONOLOCALE - **AFFITTIAMO** in palazzo storico grazioso e spazioso monocale completamente arredato. Terzo piano. Termoautonomo. Completo. Libero da subito. Classe energetica D; IPE 174,37 kWh/mq. Rif. 1A/0. **Prezzo: 650,00**



TRENTO - CORSO BUONARROTI

BILOCALE - A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto. Completo di balcone. Classe energetica C; IPE 82,15 kWh/mq. Rif. 2A/1



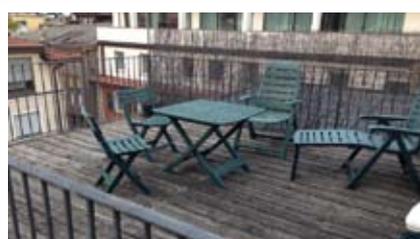
TRENTO - VIA DORDI

BILOCALE - Alle spalle del Duomo in piccolo contesto affitto grazioso bilocale arredato. Termoautonomo. Spese condominiali minime. Libero da aprile. APE in fase di rilascio. Rif. 16A/1. **Prezzo: 550**



TRENTO - VIA DOGANA

DUE STANZE - A terzo piano, **AFFITTIAMO** appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno con balcone, due camere da letto e doppi servizi. Completo di cantina. Possibilità di arredo cucina. APE in fase di rilascio. Rif. 6A/2 **Prezzo: 650**



TRENTO - PIAZZETTA DEL SASS

BILOCALE - Ad ultimo piano in palazzo di pregio, **AFFITTIAMO** appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno e terrazzo con splendida vista sulla città. Classe energetica F; IPE 230,86 kWh/mq. **Prezzo: 700**



TRENTO - CORSO BUONARROTI

BILOCALE - A terzo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura separato, camera da letto, bagno e balcone. Arredato. Completo di cantina. Classe energetica D; IPE 132,90 kWh/mq. Rif. 3A/1. **Prezzo: 500**



A1C1221-TRENTO PIAZZA CENTA Euro 230.000,00 vende appartamento a secondo (ultimo) piano ampio completamente ristrutturato, e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato (con vasca e doccia), disimpegno, 2 stanze matrimoniali, soffitta e cantina. Termoautonomo, minime spese condominiali. Cl: F; IPE: 222,55 kWh/mqa



A1C1224-TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA Euro 160.000,00 vende appartamento ad ultimo piano con splendida vista panoramica sulla città. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato e cantina. Cl: F; IPE: 235,87 kWh/mqa.



A1C1218 - MADRANO Euro 475.000,00 vende casa libera su tre lati composta da tre piani da 100 mq cadauno, giardino privato di 500 mq e ampio garage. Finiture di alto livello. Cl: D; IPE: 124,54 kWh/mqa



A1C1129-TRENTO ADIACENTE SAN MARTINO € 580.000,00 vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, poggiolo, ottime finiture, nell'interrato garage, posto auto esterno di proprietà.



A1C1227-VILLAZZANO in contesto molto tranquillo, vende **ampia casa a schiera ristrutturata** con giardino e composta da 3 livelli abitativi, terrazzo, garage e locali accessori. Cl: D; IPE: 141,50 kWh/mqa.



A1C1174-TRENTO CASA SINGOLA ZONA OSPEDALE SANTA CHIARA Euro 580.000,00 vende casa singola. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mqa



A1C1223-ROMAGNANO Euro 240.000,00 vende appartamento libero su tre lati in ottimo stato e con eleganti finiture. Composizione: ingresso, soggiorno con terrazzino panoramico, cucina abitabile, ripostiglio/lavanderia, disimpegno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato con doccia e vasca, cantina e posto auto. Riscaldamento autonomo a pavimento, aria condizionata e minime spese condominiali. Cl: D; IPE: 124,62 kWh/mqa

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1234-TRENTO VIA MARRIGHETTO Euro 235.000,00 vende appartamento mansardato in recente palazzina con bel terrazzo. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e terrazzo, disbrigo, 2 stanze da letto, bagno finestrato e ripostiglio. Cantina e garage. Termoautonomo e aria condizionata. Cl: D; IPE: 135,40 kWh/mqa



A1C1216-VILLAMONTAGNA € 300.000,00 vende in centro storico porzione di casa rustica da ristrutturare libera su tre lati composta da tre livelli abitativi e corte esterna con possibilità di realizzare posteggi. Cl: F; IPE: 222,52 kWh/mqa



A1C963 - VILLAZZANO S. ROCCO Euro 152.000,00 vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mqa



A1C1144-LAVIS in zona residenziale fuori dal traffico, vende appartamento con travi a vista posto ad ultimo piano con ascensore. Composizione: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali di cui una con balcone, bagno finestrato e cantina. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 164,20 kWh/mqa.



A1C1244-MARTIGNANO con magnifica vista sulla città e ottima esposizione, in piccola e recente palazzina appartamento elegantemente rifinito con ingresso, ampio soggiorno con zona cottura arredata, terrazzo di 20 mq e giardino di 70 mq, ripostiglio, stanza da letto con bagno finestrato privato e cameretta con secondo servizio. Cantina, posto auto coperto e garage. Cl: C; IPE: 112,08 kWh/mqa.



A1C1132-zona LASTE vende soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata con ampio giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mqa



A1C1237-TRENTO VIA VOLTA Euro 140.000,00 vende bilocale ad ultimo piano con balcone esposto a sud-ovest. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, stanza da letto matrimoniale e bagno. Cantina. Numerosi posti auto condominiali. IDEALE COME INVESTIMENTO! Cl: E; IPE: 192,45 kWh/mqa



A1C1182-TRENTO VIALE VERONA Euro 265.000,00 vende in condominio ben abitato, appartamento composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, bagno finestrato e 2 ampie stanze da letto. Cantina e garage di proprietà. Cl: D; IPE: 134,29 kWh/mqa



**Cestari
Suardi**

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



A3C1004-TRENTO CRISTO RE € 238.000 In zona residenziale appartamento in ottimo stato con 2 camere da letto, bagno finestrato, grande zona giorno con elegante angolo cucina e terrazzino esposizione sud. Garage di proprietà, palazzina con rivestimento cappotto termico e riscaldamento termoautonomo. Cl: C; IPE: 61,58 kWh/mq.



A3C1029-TRENTO CITTÀ € 560.000 Schiera indipendente libera su tre lati, molto luminosa con giardino privato riservato. Ingresso, cucina abitabile con ampio soggiorno e bagno, tre camere con altri due servizi ai piani superiori. A piano giardino si trovano un grande salotto/stube, la cantina e il locale tecnico con la lavanderia. Cl: B IPE: 59 kWh/mq.



A3C1012-MATTARELLO € 390.000 In casa di 3 unità abitative completamente ristrutturata, appartamento a piano terra con giardino: ingresso, ampio soggiorno, cucina con forno a legna e stufa a pallet, 3 stanze, doppi servizi finestrati, disbrigo e ripostiglio. 2 posti auto esterni in cortile privato con cancello motorizzato. Cl: D; IPE: 142,7 kWh/mq.



A3C1042-TRENTO € 280.000 In zona di forte interesse commerciale e di comodo accesso dalle principali vie di traffico vendesi ufficio moderno ben strutturato a quarto e ultimo piano. Suddiviso in 3 grandi stanzoni è servito anche di bagno/antibagno, 2 soffitte di pertinenza (utili per l'archivio) e 4 posti auto di proprietà. Palazzina recente di pochi anni. Cl: C; IPE: 57 kWh/mc.



A3C1025-PERGINE € 175.000 Appartamento in palazzina nuova, termoautonomo, composto da ingresso con cottura, soggiorno con terrazzo, corridoio, 2 camere da letto, bagno, cantina e posto auto. Possibile garage a parte. Cl: A; IPE: 39,2 kWh/mq.



A3C1003-TRENTO CRISTO RE € 85.000 Al quinto ed ultimo piano di una palazzina signorile, con ascensore, a due passi dal centro monolocale in buono stato abitativo con terrazzino; basse spese condominiali. Ottimo come investimento! Cl: C; IPE: 71,04 kWh/mq.



A3C1014-VILLA INDIPENDENTE € 340.000 Vende casetta indipendente a soli 12 km da Trento con grande giardino in posizione panoramica e soleggiata con vista sulla valle. Cl: E IPE: 215 kWh/mq.



A3C1008-CADINE € 185.000 In casa di sole 3 unità appartamento di 122 mq con 2 grandi camere da letto, spaziosa zona giorno con angolo cottura, bagno doppio, lavanderia, ripostiglio. Cantina/stube di 40 mq, posto auto. Cl: F; IPE: 192,3 kWh/mq.



A3C1016-RONCAFORT € 195.000 In zona tranquilla appartamento ristrutturato in palazzina con cappotto termico, libero su tre lati termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze, bagno finestrato, balcone sui lati est e sud dell'abitazione e garage. Cl: D IPE: 132 kWh/mq.



A3C1043-CLARINA € 165.000 Appartamento posto al secondo piano con ascensore, da ammodernare; grandi metrature. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, bagno finestrato e 3 camere da letto di cui due matrimoniali e una singola. Cantina al piano terra piano numerosi posti auto esterni condominiali.



A3C1033-TRENTO ZONA PORT'AQUILA € 240.000 Grande appartamento, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze grandi, bagno finestrato (con possibilità ricavo secondo), ripostiglio, ampio disbrigo, due balconi, cantina e porzione di garage per piccola utilitaria. Cl: C IPE: 114 kWh/mq.



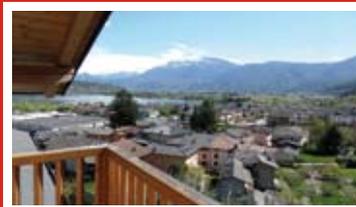
A3C1034-TRENTO, TERRENO AGRICOLO Zona Acquaviva di Mattarello, fondo rustico, coltivato a vite, parte rinnovata a guyot, parte a pergola da rinnovare, piantata a Pinot Grigio, Chardonnay, Traminer e poco Merlot e Marzemino, irriguo da consorzio con discreta resa. Ideale per finanziamento Ismea. IPE non applicabile



A3C1028-MATTARELLO € 140.000 In piccola palazzina e contesto tranquillo, luminoso appartamento in ottimo stato composto da ingresso, bagno finestrato, zona giorno e cucina, ripostiglio, camera matrimoniale e terrazzino esposto a Sud. Posti auto condominiali con possibilità acquisto garage. Cl: E; IPE: 154 kWh/mq.



A3C1027-MONTE TERLAGO € 440.000 Casetta in ottimo stato su tre livelli con ascensore. Al piano terra soggiorno vista terrazzo/giardino con caminetto, cucina con forno a legna e bagno di servizio, al primo piano, stanza matrimoniale, studio e servizio, al secondo piano camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio e bagno privato. Garage e cantina. Posizione tranquilla e soleggiata. Cl: A IPE: 34 kWh/mq.



A3C1039-CON GIARDINO € 185.000 Splendido appartamento duplex mansardato con vista sul lago di Caldorazzo; zona giorno e zona notte con 2 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi e giardino di proprietà. Cantina e garage. Cl: C IPE: 74 kWh/mq.



A2C1538-DESTRA ADIGE NOGAREDO vende palazzotto storico composto da 2 grandi appartamenti; uno a piano terra di 160 mq. uno al primo piano di 200 mq. Completano la proprietà cantine e garage a piano interrato, cortile, stube e giardino. Cl. D; IPE 157,40 Kwh/mq.



A2C1403-VOLANO, UNICA!! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl. C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1539-NOGAREDO COLLINA con stupenda vista sulla Vallagarina vende villetta monofamiliare di recente costruzione ottimamente rifinita con 400 mq. di esclusivo giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato, 1° livello mansardato travi a vista con disbrigo, ampio bagno finestrato, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi, a piano interrato, stube, locale caldaia / bagno, cantina, portico con posto auto e garage triplo. APE Classe C 110,10 KWh/mq. anno.



A2C1529-ROVERETO LATERALE C.SO BETTINI in posizione centrale e prestigiosa, vende in casa di 3 unità soleggiato appartamento di 190 mq. con ingresso, salone, ampia cucina, tre stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, terrazzo a sud di 20 mq. Completano la proprietà il garage di 18 mq. e una soffitta di mq 90 circa con bilocale accatastato A/2 da ristrutturare di circa 31 mq. Cl D; IPE: 141,71 Kwh/mq.



A21229-ROVERETO SANTA MARIA € 288.000,00 IN PALAZZO STORICO Appartamento con splendida vista sul castello e sul Leno composto da ingresso, ampia zona a giorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo di 15 mq., cantina. Termoautonomo, servito da ascensore. Palazzo recentemente ristrutturato, appartamento in perfette condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



A 2 C 1 5 4 0 - N O G A R E D O € 150.000,00 in casa di 2 unità grande appartamento di 130 mq. da riattare con ingresso, soggiorno, balcone, cucina, bagno finestrato, disbrigo, 3 stanze da letto matrimoniali. Grande sottotetto di 50 mq., 3 ampie cantine, garage e cortile di proprietà. APE Classe G.



A2C1543-ROVERETO VIA DANTE € 135.000,00 vende appartamento composto da ingresso, soggiorno, piccola cucina separata, disbrigo, due stanze da letto, ripostiglio e terrazzo di circa 15 mq. Cantina a piano interrato. Appartamento servito da ascensore, praticissimo a tutti i servizi. Cl D; IPE: 145,04 Kwh/mq

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



**Cestari
Suardi**



A2C1541-ROVERETO CENTRALISSIMO !! vende esclusivo appartamento di 160 mq. completamente e finemente ristrutturato composto da ingresso, salone/pranzo, ampia cucina, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, due balconi. A piano interrato ampia cantina e posto auto coperto. Ottimamente esposto, servito da ascensore, ristrutturato con finiture di assoluto prestigio. Cl. C; IPE: 120,85 Kwh/mq.



A2C1489-SERRAVALLE DI ALA € 209.000,00 porzione indipendente terra tetto con 6 camere da letto !! con garage di 60 mq. a piano terra, cantina e lavanderia; zona giorno a primo piano con terrazzino con splendida vista, sei camere e doppi servizi finestrati dislocati su due piani. Orto di circa 50 mq. in proprietà. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl. D; IPE: 143,71 Kwh/mq.



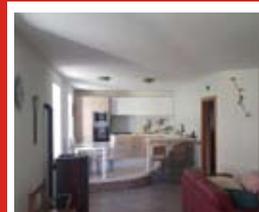
A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 549.000,00 posizione unica!! rustico in sasso completamente da ristrutturare inserito in lotto di 3.300 mq. di terreno. Possibilità di aumento della cubatura. Immobile unico per posizione e vista sulla città. Cl. G; IPE 188,30 Kwh/mq.



A2C1516-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 165.000,00 in piccola palazzina appartamento completo di arredamento, posto a secondo piano ben esposto con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 balconi, disbrigo con armadio a muro, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali. APE Classe C+ 74,14 KWh/mq. anno



A2C1507-ROVERETO S. ILARIO OCCASIONE !! € 292.000,00 vende recente casa a schiera in contesto soleggiato ed estremamente tranquillo composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, giardino, terrazzo, balcone, ampio garage e lavanderia/cantina a piano interrato. Cappotto esterno, posti auto condominiali, zero spese di condominio. Cl. C; IPE 108,6 Kwh/mq.



A2C1515-NORIGILO SALTA-RIA € 229.000,00 vende grande porzione di casa indipendente terra tetto di 180 mq. commerciali composta da ingresso, grande zona giorno open space, tre ampie stanze da letto + sottotetto dove poter ricavare ulteriore stanza o studio. Stube, cantine e posto auto coperto a piano interrato. Immobile in ottime condizioni. Cl. C; IPE 83,37 Kwh/mq.



A2C1450-BESENELLO vende recente appartamento giorno notte in piccola palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno e due balconi a zona giorno; due ampie stanze da letto, bagno con velux, piccolo studio e due balconi al secondo ed ultimo piano. Cantina, garage e posto auto condominiale. Termoautonomo Cl: C IPE 94,56 Kwh/mq.



A2C1519-ROVERETO CENTRALISSIMO Via S. Giovanni Bosco € 180.000,00 vende con vista sul parco appartamento posto all'ultimo piano in ingresso di sole 4 unità composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni finestrati, due balconi. Completo di cantina e garage. Internamente da sistemare. Zona di assoluto prestigio e tranquillità. Cl. D; IPE: 153,25 Kwh/mq.

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709

RAVINA



€ 245.000

IN ESCLUSIVA vendiamo spazioso appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, disbrigo con armadio a muro, ampio bagno finestrato, tre balconi, grande garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Arredato. Recente palazzina! APE in fase di rilascio

POVO ZONA CIMIRLO



€ 238.000

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano con VISTA INTROVABILE SULLA CITTA': ingresso con armadio guardaroba, soggiorno con angolo cucina, due spaziose camere, bagno finestrato, due ampi balconi ad angolo, cantina/lavanderia, grande garage doppio soppalcabile e finestrato. Termoautonomo! APE in fase di rilascio



€ 140.000

ALDENO
IN ESCLUSIVA vendiamo miniappartamento con spazio giardino privato: soggiorno-cottura, camera, disimpegno, bagno finestrato, ampia cantina e grande garage, posti auto condominiali. Arredato. Termoautonomo. Classe Energetica C, IPE 107,16 Kwh/mq anno



€ 149.000

ZONA S. DONA'
in recente palazzina, vendiamo appartamento ultimo piano: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, ampio pogggiolo, cantina. Posti auto condominiali. Termoautonomo. Completamente arredato. Molto luminoso! Ottimo anche come investimento! Classe Energetica C IPE 100,89 Kwh/mq anno.



€ 165.000

BESANELLO
vendiamo miniappartamento in recente palazzina, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, due giardini, cantina e ampio garage finestrato. Buona esposizione. Completamente arredato! Classe Energetica C, Ipe 115,99 Kwh/mq anno



€ 228.000

TRENTO SUD
IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due pogggioli, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. APE in fase di rilascio



€ 270.000

ZONA POVO
IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento piano terra con ampio giardino privato: soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, garage doppio soppalcato, posto auto privato. Ingresso indipendente. Arredato. T.A. Classe Energetica C+, IPE 67,33 Kwh/mq anno



€ 285.000

TRENTO CENTRO STORICO
GIRO AL SASS IN ESCLUSIVA vendiamo ufficio/appartamento ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, bagno finestrato, Termoautonomo. Disponibile subito. Ideale anche come investimento! Ape in fase di rilascio



€ 288.000

TRENTO SUD
IN ESCLUSIVA vendiamo spazioso e luminoso appartamento: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali, due bagni, terrazzo, ampio balcone, cantina, soffitta, posto auto privato. Più che buone condizioni interne. Parzialmente arredato. APE in fase di rilascio



€ 395.000

TERLAGO
Vendiamo spaziosa bifamiliare di recente costruzione: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni finestrati, ampio giardino, cantina, ripostiglio, lavanderia, balconi, spazioso garage, posto auto privato. Classe Energetica B, Ipe 60,70 Kwh/mq anno



€ 468.000

MARTIGNANO
PARI AL NUOVO, vendiamo in recente palazzina luminoso appartamento: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina separata, tre camere, due bagni, due balconi, giardino, cantina, garage e posto auto privato. Ottime finiture. Vista sulla città! Classe Energetica A+, Ipe 18,26 Kwh/mq anno

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

www.rinnovaimmobiliare.com

Seguici anche su fanpage

Visitalo anche tu!

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336

info@immobil3.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



COGNOLA

vende appartamento di recente costruzione in villa con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, 2 stanze e bagno finestrato



PERGINE

vende appartamento in casa di 2 unità, con giardino di 600 mq composto da soggiorno, cucina, 3 camere, bagno finestrato, cantina. **Euro 230.000,00 + garages**



VILLA A COGNOLA

vende con splendida vista sulla città in ottima posizione comoda ai servizi, ristrutturata a nuovo, composta da 2 appartamenti per un totale di mq 400 su lotto di mq 1100



VIA CESARE ABBA

vende appartamento in nuova villa, Classe Energetica B+, secondo piano con ascensore, composto da soggiorno con angolo cottura e ampio terrazzo, 2 camere, servizio, cantina e posto auto privato.



MARTIGNANO CENTRO

vende immobile disposto su 2 livelli composto da 2 appartamenti uno di mq 90 e l'altro di mq 50 con cantina e garage



VILLA A SCHIERA IN VIA FALZOLGHER con splendida vista e ottime finiture composta da salone con giardino, cucina abitabile, 3 bagni, 3 camere + mansarda, lavanderia, garage e posti auto **EURO 490.000,00**



Immobiltrentino Servizi Immobiliari

Via Milano 104/1 - Trento - Tel. **0461/391673 - 348/8553401**
 www.immobiltrentino.it

...SOLO IMMOBILI DI PREGIO In esclusiva!!!

V456 POVO - FRAZIONE



DA VEDERE

Bifamiliare di recente costruzione disposta su tre livelli con rifiniture moderne:
 a p.terra garage, lavanderia, deposito, disbrigo e cantina con cortile antistante;
 a 1°piano zona giorno con bagno e due balconi con ampio terrazzo (35mq);
 a 2p.zona notte con bagno; Mansarda open-space. **€ 395.000,00** Ape in rilascio

V 439 -ZONA OSPEDALE

ESCLUSIVA Palazzina CLASSE " A+ " - **TRE STANZE** da **€ 468.000** a piano terra: soggiorno, cucina, due bagni, tre stanze, con giardino. Garage singolo o doppio. Verde circostante, parco giochi, servizi nelle vicinanze. Rifiniture di alta tecnologia.

V455- VIALE VERONA -ZONA PISCINA

OCCASIONE MINIAPPARTAMENTO con balcone a 2 piano in elegante condominio: ingresso, soggiorno/cottura con balcone, stanza letto e bagno. Posti auto in cortile. Possibile acquisto posto auto privato. **€ 135.000 TRATTABILE. OTTIMO PER INVESTIMENTO.** Ape in rilascio.

V440- BOLGHERA - ZONA OSPEDALE

ULTIMO PIANO CON TERRAZZO Appartamento **BICAMERE** panoramico a sud di 110 mq: cucinotto, salone con apertura sul terrazzo abitabile, due stanze matrimoniali, ripostiglio, 1 bagno fin. e cantina. Ape in rilascio. **€ 270.000**



ULTIMO PIANO

V437- VIA VENETO-LATERALE
 In elegante piccolo residence con giardino circostante; appartamento **come nuovo** a ultimo piano con ascensore disposto su due livelli:cucina/soggiorno con balcone, tre stanze letto, due bagni, cantina e garage. Ape " classe F" Kwh/mq 270 **Prezzo richiesto € 360.000**



CLASSE B+

V431- CIVEZZANO DINTORNI
 A 10"Dalla città IN BIFAMILIARE appartamento **TRICAMERE CON GIARDINO** di nuova costruzione con rifiniture di alta tecnologia. **Prezzo Richiesto € 255.000.** Disponibile Garage doppio (40 mq)



OCCASIONE

V457-PERGINE FRAZIONE
MINIAPPARTAMENTO NUOVO completamente arredato a 1 piano in recente palazzina; soggiorno/cottura con balcone, bagno finestr. stanza matrimoniale.Garage e cantina. Ape in fase di rilascio. **€ 120.000**



AFFITTA

V454 - BOLGHERA
 Nuovo **ultimo piano** panoramico a sud/ovest in recente palazzina con ascensore modernamente arredato: soggiorno/cott.,balcone, bagno fin. **DUE STANZE** letto, cantina. Posti auto in cortile. **€ 700 SPESE.** Termoaut. Spese cond. 600 circa annue. Richieste referenze. Ape classe "C+" 78,23



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

CALDONAZZO



A PRIMO PIANO MANSARDATO vendiamo appartamento indipendente senza spese condominiali, con zona giorno, 2 matrimoniali, soppalco uso studio, bagno fin. e ripostiglio, balcone, garage con grande cantina ed eventuale altro deposito/sala hobby da 26mq. Classe A Ipe 35 Kw **Euro 220.000,00**

S.ORSOLA



VENDIAMO CASA UNIFAMILIARE da poco realizzata, ben rifinita. Giardino privato, cancello elettrico, pavimentazioni esterne a porfido. Classe C Ipe 62,77 Kw **Euro 300.000,00**

PERGINE



ZONA CENTRO INTERMODALE, vendiamo miniappartamento di ampie dimensioni, ristrutturato, completo di posto auto. Disponibile subito. **Euro 114.000,00**

CALDONAZZO



CENTRO STORICO, vendiamo porzione indipendente terra-cielo da poco ristrutturata, ben rifinita, non richiede lavori. Con garage doppio e grande cantina. Ideale per chi necessita di ampi spazi interni. Bel soggiorno e cucina abitabile, 3 camere, 1 studio, 3 bagni e locali accessori. Ape in corso **Euro 280.000,00**

PERGINE



VIARAGO in piccolo edificio ristrutturato a nuovo vendiamo mansarda a Sud: ampia zona giorno con balcone, grande bagno molto curato, due camere e la terza a piano soppalco con bagno privato. Stube- lavanderia a piano interrato. Due p. auto privati. No spese condominio. Classe A 40 Kw **Euro 230.000,00**

PERGINE



VALCANOVER Vendiamo nuovo appartamento bicamere con bel terrazzo e giardino privato, vista lago. Scelta finiture, compreso garage. Classe A Ipe 30 Kw M **Euro 180.000,00**

PERGINE



ISCHIA Prenotiamo in nuova palazzina appartamenti vista lago, anche con giardino, ampi terrazzi. Compresi cantina, garage e posto auto privato. **Euro 250.000,00 soluzione 2 stanze Euro 290.000,00 soluzione 3 stanze** Classe A + Ipe 29 Kw

PERGINE



ADIACENTE AL CENTRO, vendiamo appartamento tricamere 100 mq utili, con balcone, tre lati liberi, garage. Pochi lavori di ammodernamento. Ape in corso. **Euro 215.000,00**

PERGINE



CENTRO STORICO In edificio recentemente ristrutturato vendiamo due ampi monolocali attigui, con ingresso, grande open space, ripostiglio e bagno. Arredati, ottimi per investimento. Disponibili subito. Prezzo cadauno **Euro 85.000,00**

PERGINE



CANALE Vendiamo in casa di quattro unità, appartamento duplex ultimo piano con due terrazzi. Ampia zona giorno, doppi servizi, 2 stanze. Garage, cantina, posto auto coperto. Scelta finiture. Ape in corso **Euro 180.000,00**

LEVICO



CENTRO STORICO, vendiamo appartamento in piccolo edificio ristrutturato, con: soggiorno-cottura, bagno, matrimoniale e studio; cantina e posto auto privato. Scelta finiture. Classe C Ipe 85 Kw **Euro 125.000,00**

PERGINE



VENDIAMO APPARTAMENTO 100 mq netti, cucina abitabile e doppi servizi, balcone. Con cantina e posti auto condominiali. Ben tenuto. Classe D Ipe 144,74 kW **Euro 185.000,00**

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A312 - Una Stanza - € 175.000



ZONA FERSINA. Appartamento a piano rialzato con ingresso, zona giorno con angolo cottura e uscita sul balcone, ripostiglio, veranda con lavanderia, bagno con finestra e stanza matrimoniale, completa l'appartamento la cantina. *Classe Energetica F.*

B703 - Due Stanze - € 185.000



SOLTERI. In località Piazzina, al primo piano ristrutturato, disponibile appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze una matrimoniale, bagno con finestra, corridoio/guardaroba e ripostiglio. P.to auto interno e cantina. *C. E. da definire.*

B109 - Due Stanze - € 165.000



COGNOLA. Terzo piano con ascensore, appartamento mansardato composto da ingresso, zona pranzo, stanza matrimoniale, bagno con finestra, lavanderia, nel soppalco seconda stanza o soggiorno. Garage e cantina ad € 25.000. *Classe Energetica E*

C521 - Tre stanze - € 360.000



CLARINA. Al secondo e ultimo piano, stupendo attico con balconi e terrazzo, composto da cucina, soggiorno, due bagni, tre stanze matrimoniali. Posto auto esterno privato e nell'interrato box con annessa cantina. *Classe Energetica D.*

A321 - Una Stanza - € 170.000

VILLAZZANO. Appartamento a piano terra con ingresso indipendente tramite scala privata, composto da zona giorno con angolo cottura e uscita sul **giardino privato**, bagno e stanza matrimoniale. Due posti auto esterni di proprietà. *Classe Energetica F.*

B328 - Due stanze - € 168.000



BOLGHERA. Primo piano con ascensore, da ristrutturare, appartamento con due stanze matrimoniali, cucina abitabile, soggiorno con balcone, bagno con doccia. Posti auto esterni condominiali protetti da stanga e cantina a piano terra. *Classe E. da definire.*

B026 - Due Stanze - € 185.000



CLARINA. Terzo piano con ascensore, abitabile, disponibile appartamento di ampia metratura composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze matrimoniali, bagno con finestra e ripostiglio. P.auto esterno e cantina. *C. E. da definire.*

H191 - Casa a Schiera - € 380.000

MARTIGNANO. Casa a schiera di 150mq con vista stupenda, l'immobile si sviluppa su 3 livelli con 3 stanze matrimoniali, 3 bagni, terrazzo, **giardino**, soggiorno e cucina indipendente a piano terra garage. Termoautonomo. Condizioni interne ottime. *C.E. da definire.*

A041 - Una Stanza - € 170.000

POVO. A piano terra con **giardino terrazzato**, vendiamo miniappartamento, composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, stanza matrimoniale con cabina armadio. Garage e cantina privati. *Classe Energetica E.*

C203 - Quattro stanze - € 520.000

BOLGHERA TRIBUNALE. Splendido appartamento di 180mq al piano rialzato con **giardino**, cucina, soggiorno, tre matrimoniali, due bagni, stube collegata all'appartamento, cantina, soffitta. Internamente ristrutturato nel 2000. *Classe Energetica D.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

B394 - 2 stanze - €270.000



CENTRO, atrio, soggiorno, cucina, ampio balcone, disimp., lavanderia, 2 stanze matrimoniali, bagno f., 30 mq di stube. *C.E. D*

B301 - 2 stanze - €210.000



SOLTERI, atrio, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, rip., terrazzo, cantina e posto auto coperto. *C.E. B*

B279 - 2 stanze - €135.000



TRENTO NORD, piano alto, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, ripostiglio, bagno, 2 balconi, p.auto. *C.E. D*

B302 - 2 stanze - €149.000



VATTARO del 2000, ingr., ampio soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 2 stanze, 100 mq di giardino, p.auto, T.A. + 40 mq di garage *C.E. B*

C299 - 5 stanze - €650.000



CERVARA 250 mq, attico, atrio, cucina, soggiorno, veranda, terrazzo 70 mq, 5 camere, 2 bagni f., ampi balconi, garage doppio. *C.E. E*

B149 - 2 stanze - €179.000

COLLINA EST, del 2005, soggiorno/cucina, balcone, disimp., 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio, cantina, T.A. *C.E. C*

B159 - 2 stanze - €210.000

TRENTO SUD, ottima esposizione, nuovo, accesso privato, Sogg/cucina, 2 stanze matrimoniali, terrazzo, 2 bagni T.A. + p. auto *C.E. A+*

C165 - 3 stanze - €260.000

CRISTORE 150 mq 2006, piano alto esposto su 3 lati, 3 stanze, cucina, soggiorno, bagno f., balconi, cantina, p.auto. *C.E. B.*

C518 - 3 stanze - € info in ufficio

CENTRO STORICO 4° piano a nuovo, atrio, cucina/soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 2 poggiosi, cantina, soffitta, T.A. *C.E. D*

C519 - 3 stanze - €130.000

COGNOLA nuda proprietà, ristrutturato recentemente, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno f., balconi, 2 cantine, p. auto. + garage *C.E. D*

I013 - 5 stanze - €520.000

CRISTORE, 220 mq ultimo p., atrio, cucina, soggiorno, 5 stanze, 2 bagni f., ripostiglio, Ampi balconi, soffitta e garage. *C.E. D*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B152 - 2 stanze - €189.000



V. LEVERONA a nuovo 5° ultimo p., sud, panoramico, ingr., cucinino, soggiorno, balcone, disimp., 2 matrimoniali, bagno f., ripost., cantina, p.auto TA.

B030 - 2 stanze - €187.000



SAN MARTINO 3° piano, sud, panoramico, ingr., cucina, soggiorno, balcone, ripost., 2 stanze, bagno f., T.A. no spese. C.E. E

H43 - 2 stanze - €205.000



RAVINA porzione casa ind., 0 spese cond., giardino, 2 p.auto, ingr., cucina, soggiorno, balcone, a sud, bagno f., 2 stanze, ripost., T.A. C.E. E

B437 - 2 stanze - €216.000



CLARINA a nuovo, sud., 2° p., ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, ripost., bagno f., cantina, soffitta, p.auto, C.E. C

B421 - 2 stanze - €149.000



V. VATTARO del 2005, soggiorno/cucina, balcone, 2 bagni f., 2 stanze, T.A. + garage. C.E. D

L23 - ufficio - € 210.000



CASELLO TN centro nuovo ufficio di 120 mq. utili, T.A. con p.auto + 2 garage. C.E. B

C14 - 3 stanze - €275.000



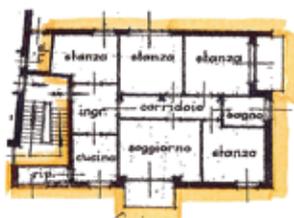
C. BUONAROTTI nuovo, ovest-est, ingr., cucina, lavanderia, soggiorno, 2 balconi, disimp., 3 stanze, bagno f., cantina T.A. + garage C.E. D

C34 - 3 stanze - € 185.000



PERGINE FRAZ., nuovo del 2006, con giardino 70 mq., ingr., soggiorno/cucina 30 mq., 3 matrimoniali, guardaroba, 2 bagni, garage T.A. C.E. C

I019 - 4 stanze - €355.000



P.ZZA FIERA in favolosa palazzina 8 appartamenti, ingr., cucina, dispensa, soggiorno, 2 terrazzini, bagno f., 4 matrimoniali, cantina, soffitta, p.auto C.E. E

H5 - porzione casa - €187.000



LAVIS porzione di casa: ampio soggiorno, cucina abit., 2 balconi, 2 bagni fin., 2 matrimoniali, rip., soffitta, garage. vista favolosa, T.A. C.E. F

H192 - schiera - €480.000



LASTE schiera di testa a sud, come nuova, con giardino 150 mq., garage, cantina/stube, loc. caldaia/lavanderia, cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, con parco cond. 2000 mq. T.A. C.E. D

G5 - villa - €335.000 cadauno



COGNOLA nuova villa giardino, con 2 appartamenti, uguali: ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 balconi, 2 bagni f., stube, cantina, garage, p.auto TA. C.E. B

A161 - 1 stanza - € 98.000

VIA MARIGHETTO ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina. + 2 garage C.E. D

B11 - 2 stanze - € 210.000

CLARINA 2° p., sud- ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 matrimoniali, ripost., bagno f., p.auto + garage C.E. E

B180 - 2 stanze - €218.000

TN CENTRO ottimo investimento, ingr., cucinotto, soggiorno, balcone, bagno f., ripost., 2 matrimoniali, cantina, completamente arredato 4 studenti. C.E. D

B17 - 2 stanze - €195.000

SAN MARTINO del 2000, a sud, ingr., soggiorno/cucina, terrazza, ripost., 2 matrimoniali, bagno, T.A.+ p.auto e garage. C.E. D

B315 - 2 stanze - € 325.000

P.DUOMO con ascensore, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 stanze, bagno f., soffitta, terrazzo 70 mq. cond. C.E. E

C102 - 3 stanze - €99.000

MADRANO appartamento in bifamiliare ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, bagno f., 1 cantina, 1 garage. C.E. G

C250 - 3 stanze - €220.000

MEANO a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo/giardino, 2 bagni f., 3 stanze, p.auto T.A. C.E. C

H50 - schiera - €350.000

COGNOLA grande schiera di testa a sud con giardino. C.E. D



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

TRENTO SUD - 2 STANZE - € 420.000 TRATTABILE



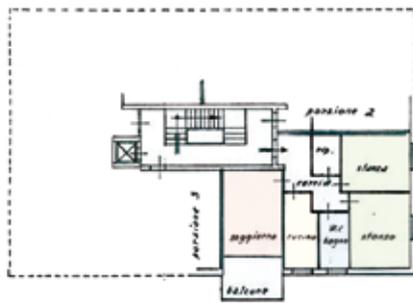
Stupendo appartamento con terrazzo, atrio, salotto-pranzo, cucina abitabile, dis., due stanze matrimoniali, due bagni completo di cantina, garage e posti auto cond. Classe A+. Riscaldamento a pavimento, raffrescamento, video citofono, tapparelle elettriche, domotica.

TRENTO BOLGHERA - 2 STANZE - € 290.000



Appartamento ristrutturato con atrio, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, disimpegno alla zona notte con due stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato. Garage, posto auto coperto e cantina. Riscaldamento centralizzato con conta calorie. C.E. in fase di rilascio.

TRENTO BOLGHERA - 2 STANZE - € 250.000



Appartamento, da risanare con atrio, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, disimpegno alla zona notte con due stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato. Garage e cantina. Riscaldamento centralizzato con conta calorie. C.E. in fase di rilascio.

PERGINE VALSUGANA - SUSÀ - 2 STANZE - € 195.000



Luminoso appartamento al terzo ed ultimo piano con ingresso, ampia zona giorno con cucina semi separata e soppalco da adibire a studio, due stanze da letto, due bagni, disbrigo, lavanderia, ripostiglio, balcone con vista lago e ampio terrazzo. Completo di cantina, garage e posto auto privato! Classe Energetica F 245,95 Kwh/mq.

TRENTO - 3 STANZE - € 295.000



Originale appartamento di recente ristrutturazione al primo piano di un edificio in zona centrale e molto servita così composto: entrata, cucina-salotto, antibagno-bagno, disbrigo, tre camere, balcone. Cantina e soffitta. C.E. in fase di rilascio.

CIVEZZANO - 3 STANZE - € 260.000



Proponiamo stupenda mansarda ristrutturata con atrio soggiorno-pranzo con stufa, cucina, disimpegno, tre stanze matrimoniali, bagno finestrato, completo di cantina, due posti auto. Riscaldamento autonomo. Verde condominiale. Classe Energetica C 95,28 Kwh/mq.

TRENTO - BOLGHERA - 4 STANZE - € 460.000



Proponiamo stupendo e luminoso appartamento, libero su tre lati, completamente ristrutturato con atrio, salone, cucina abitabile-area pranzo, disimpegno, quattro stanze da letto, due bagni finestrati, cantina, posti auto. Aria condizionata. C.E. in fase di rilascio.

RONCEGNO - MARTER - STRUTTURA ARTIGIANALE - € 360.000



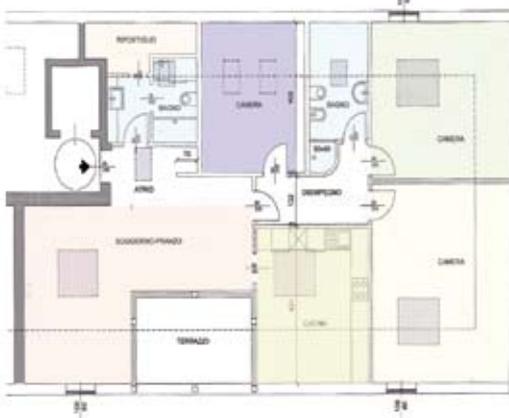
Proponiamo struttura artigianale stile coloniale con ampio porticato e terrazzo, Mq 1100 sviluppato su due livelli, con uffici, magazzino, deposito, ampio locale al grezzo con possibilità di adibire ad abitazione, garage, terreni circondante di mq 3050 e piazzale. Classe energetica E 60.21 kWh/mq

AFFITTI: DISPONIAMO IN ZONE CENTRALI E DINTORNI MINI APPARTAMENTI,

Artecasa

www.artec

MATTARELLO - 3 STANZE - € 450.000



Splendido ultimo piano, inserito nel verde della collina di Mattarello frutto di una ristrutturazione accurata e raffinata. Mansarda con vetrate che si affacciano su un ampio terrazzino con vista mozzafiato sulla valle. L'appartamento è composto da entrata, grande soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati. Pannelli solari e fotovoltaici, box auto, cantina. Classe Energetica A+ 31,30 Kwh/mq.

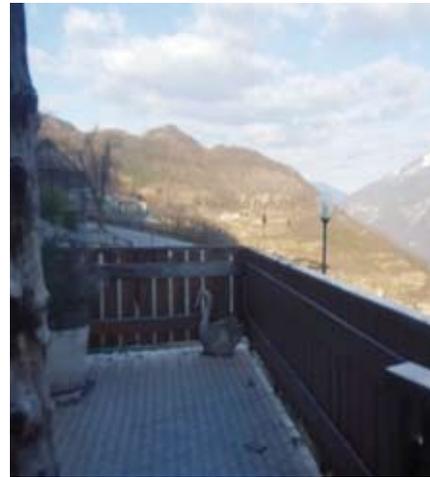


CIVEZZANO - TORCHIO - PORZIONE - € 260.000



Stupenda porzione di casa, esposta su due lati, a piano terra: cortile, portico, atrio, garage, posti auto, cantina, lavanderia, vano scala; a primo piano: disimpegno, soggiorno-pranzo-cucina (ambiente unico con canna fumaria), bagno, disbrigo, stanza, terrazza; secondo piano: disimpegno, due stanze da letto, bagno fin, balcone. Classe Energetica D 143,44 Kwh/mq.

CIMONE - PORZIONE - € 110.000



In loc. Costa, proponiamo porzione di casa, su tre livelli, ed così composta: a piano terra: bagno e lavanderia, a primo piano cucina, soggiorno, wc e grande terrazza, a secondo piano due stanze matrimoniali e balcone, completo di garage-magazzino e orto. C.E. in fase di rilascio.

CALAVINO - TERRENO - € 160.000



A 15 minuti dalla città, nel suggestivo borgo di Calavino, proponiamo in ottima posizione centrale terreno pianeggiante, soleggiato e urbanizzato, con bosco adiacente. Ideale per casa singola o bifamiliare. Indice di edificabilità 1.8.

CAVEDINE - TERRENO - € 130.000



Proponiamo terreno edificabile, pianeggiante, soleggiato, posizionato in una zona che negli ultimi anni è stata interessata da un'intensa attività edificatoria. Lotto di 1248 mq, indice di edificabilità 1,5 mc/mq

2 STANZE, TRE STANZE ARREDATI E NON, CON FINITURE DI PREGIO. RICHIESTE REFERENZE!

asatrento.it

CI POTETE
TROVARE
ANCHE SU



0461.1728892

TRENTO Via Perini, 177

348.4106109

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it



POMPA DI CALORE ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA A

COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE
TRENTO - RONCAFORT

In Condominio di sole 9 unità, si vendono appartamenti in Classe Energetica A.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello
- Detrazione 50% su acquisto box e posti auto



2 CAMERE

€189.000



€207.000



€222.000



€239.000



€239.000



LGM IMMOBILIARE
www.gmcase.it

Tel **0461/1590052**

Via Verdi, 33 - Trento

info@gmcase.it



CRISTO RE: LUNG'ADIGE in posizione tranquilla e fuori dal traffico in villa bifamiliare intero ultimo piano di casa di 250 mq su due livelli con terrazzo e posto auto, disponibilità di garage nella casa di fronte. ACE in corso. **Euro 430.000**



VICINANZE OSPEDALE: in piccola palazzina nuova con scelta delle finiture proponiamo grande bicamere con doppi servizi e giardino perimetrale di 100 mq. Classe A+ **Euro 335.000.** Ace in corso.



PRIMA COLLINA: ampia porzione di casa in pronta consegna con giardino e terrazzi, tre bagni, 4 stanze, cucina e soggiorno separati, ottime finiture, costruzione a risparmio energetico in posizione riservata con incantevole vista sulla città. Classe B+ Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



VILLAZZANO: in posizione magnifica panoramica ed in mezzo al verde proponiamo villa singola con bellissimo grande giardino. ACE in corso **Prezzo interessante.**

TRENTO CENTRO CASA SINGOLA: da ristrutturare ideale per realizzare una villa singola o bifamiliare!!!

TERRENO EDIFICABILE: primissima collina est attiguo al centro città superficie ideale per la realizzazione di una/due ville singole, info in ufficio su appuntamento.



ATTICO CON TERRAZZO: adiacente il centro storico proponiamo attico con terrazzo di 85mq, due camere, studio, doppi servizi, cantina ed ampia zona giorno. ACE in corso. **Euro 450.000.**



CERVARA, in casa storica, ristrutturato nel 2000 con ampia zona giorno con accesso al giardino di proprietà, ripostiglio, due bagni di cui uno finestrato, due stanze matrimoniali con possibilità della terza. Completo di cantina e due garage; Termoautonomo. Ace in corso



ATTICO CON TERRAZZO E VISTA: ampio mini all'ultimo piano mansardato libero su tre lati, con due balconi perimetrali ed una stupenda terrazza a Sud, riservata, panoramica e con un bellissimo affaccio sul verde e la città. Le grandi superfici vetrate e l'ottima esposizione rendono luminosissimo ogni locale. Classe A.



PIO X: tricamere completamente ristrutturato un'anno fa ed attualmente ben affittato a studenti, ideale per investimento. ACE in corso. **EURO 210.000**

ATTICO TRENTO SUD:
In nuova realizzazione classe A+ proponiamo intero ultimo piano libero su 4 lati con grande terrazzo, possibilità scelta finiture, distribuzione interna, palazzina di poche unità con affaccio sul verde.
Ace in corso.

ATTICO CENTRO STORICO
proponiamo grande attico di 300 mq con terrazzo
Soluzione unica e molto elegante.
Ace in corso
Prezzo impegnativo.

INVESTIMENTO
ZONA UNIVERSITA: proponiamo bicamere all'ultimo piano ben esposto, libero su due lati e con grande balcone, centralizzato con 600 euro annui di spese condominiali e già affittato a 4 studentesse a 1000 euro!!!! Ace in corso. **Euro 210.000**

PIO X: proponiamo grande miniappartamento con cucina e soggiorno separati posto all'ultimo piano con grande balcone e bagno finestrato, l'appartamento può essere affittato così com'è e come grande mini o piccolo due stanze. Ace in corso. **Euro 115.000**

INVESTIMENTO: ZONA UNIVERSITA:
* quattro camere termoautonomo, senza spese condominiale già affittato a studenti a più di 1000 euro mensili. Euro 220.000 Ace in corso
* quattro camere termoautonomo con lavori di sistemazione interna, 160 mq!!!!!! Ace in corso Euro 230.000

MINI ZONA UNIVERSITA:
Mansarda con ingresso indipendente come nuova: Euro 180.000
Mini nuovo con terrazzo e recupero fiscale: Euro 170.000



BOLGHERA: in nuova piccola ed elegante palazzina a risparmio energetico in classe A+ nel cuore della Bolghera proponiamo ampio tricamere con giardino completo di garage, con la possibilità di scelta delle finiture, ben esposto e luminoso. Ace in corso.



VILLAZZANO: La Grotta a in casa di soli due appartamenti spazioso bicamere con doppio bagno, ampia zona giorno, bellissima terrazza coperta con ottima vista aperta. Termoautonomo e posto auto privato. ACE in corso



CENTRO STORICO a pochi passi da Piazza Duomo ampio e luminoso tricamere a piano alto con ascensore in ottimo stato e con doppi servizi, tutto esposto a Sud. Ace in corso. prezzo interessante.



MINI ZONA UNIVERSITA: In palazzo di pregio attiguo al centro storico, proponiamo ampio e luminoso miniappartamento termoautonomo ben esposto, arredato, completo di eventuale garage. Ace in corso. Euro 215.000.

Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A001: LUNGO FERSINA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO CON BALCONE ABITABILE, ingresso, soggiorno con cucinino separato, balcone abitabile, disbrigo notte, ripostiglio, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. G

€ 175.000



A008: CRISTO RE: MINIAPPARTAMENTO "2014" SUD-OVEST, fuori dal traffico, piano alto con ascensore, ingr., soggiorno con angolo cottura, disbr., bagno f., ripostiglio, ampia matrimoniale, soffitta, p.auto cond., Cl. En. D

€ 158.000



A015: CLARINA: MINIAPPARTAMENTO CON TERRAZZA DA 50 mq. CLASSE "A", in zona servitissima, appartamento del 2013, ingresso, luminoso soggiorno/cucina con terrazza esposta a S-E, bagno f., loc. lavanderia, ampia matrimoniale, T.A., p.auto cond., Cl. En. A

€ 215.000
+ garage

A023: LIMITROFO COGNOLA: MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANOCENTRE, luminoso appartamento mansardato alto, abitabile da subito, cucina e zona giorno, balcone a sud, matrimoniale e bagno f., cantina, p.auto cond., T.A., Cl. En. B

€ 149.000
+ ev. garage

A055: LAVIS: MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, in zona centrale, ingresso, soggiorno/cucina con balcone, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale, soffitta sopra all'appartamento, p.auto esclusivo oltre ai condominiali, T.A. + Clima Cl. En. E

€ 129.000



A139: SOLTERI: OCCASIONE MINI 2007 ARREDATO, ingr., soggiorno/cucina con terrazza, bagno, disbr., ripost., ampia matrimoniale, T.A., cantina, Cl. En. C

€ 109.000
+ ev. garage

B007: VILLAZZANO: IN PICCOLA E RECENTE PALAZZINA, ingresso, ampio soggiorno con uscita su terrazzo a sud, cucina, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, doppi servizi, cantina e p.auto priv., T.A., Cl. En C

€ 247.000



B014: SUSÀ: ABITABILISSIMO CON SPLENDIDA VISTA, a secondo piano, ben esposto, rara ampia zona soggiorno/cucina, balcone con vista lago, disbr., camera matrimoniale, camera singola, bagno, cantina, (parzialmente arredato), T.A., Cl. En F

€ 129.000



B022: CERNIDOR/BELLEVUE: IN PICCOLA PALAZZINA - CON GIARDINO, fuori dal traffico, ingr., soggiorno con accesso al giardino a ovest, cucina, disbr., ripostiglio, lavanderia, bagno f., stanza matrimoniale con balcone, stanza doppia, cantina, T.A., Cl. En C

€ 230.000
+ garage

B027: RAVINA: IN PALAZZINA RECENTE CON GIARDINO, ingresso, soggiorno/cucina con grande balcone con vista panoramica, stanza matrimoniale con accesso al balcone, camera singola con un giardino di 30 mq., bagno f., T.A., Cl. En C+

€ 215.000
+ garage

B040 S. PIO X: LIMITROFO AL CENTRO, in decorosa palazzina interamente mantenuta, ingr. arredabile, soggiorno con balcone ad ovest, cucina abitabile, ripostiglio/dispensa, balcone, disbr. notte, 2 matrimoniali, bagno f., ampia cantina, p. auto garantito, Cl. En E

€ 200.000



B046 ZONA S. CAMILLO: RISTRUTTURATO in contesto signorile: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, matrimoniale, stanza doppia, balcone, 2 bagni f., cantina, Cl. En D

€ 250.000



B074 S. PIO X: PIANO ALTO RISTRUTTURATO con ASCENSORE, 75 mq., in palazzina totalmente riammodernata, ingr., soggiorno/cucina, ripostiglio, corridoio arredabile, stanza doppia, bagno f., stanza matrimoniale, 2 balconi, cantina, garage, Cl. En C+ **€ 235.000 + garage**



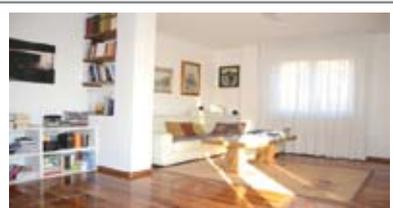
B082 V.LE VERONA: AFFARE IN PALAZZINA CON AMPIO GIARDINO CONDOMINIALE, piano terra luminoso e ben esposto, ingr. indipendente, soggiorno/cucina, disimpegno notte, stanza matrimoniale, stanza doppia, ampio bagno f., cantina e comodo garage, T.A., Cl. En E **€ 173.000**



B104 BOLGHERA: RISTRUTTURATO ampio e luminoso appartamento, abitabilissimo, ingr. arredabile, zona giorno esposta a sud con grande soggiorno e cucina, balcone, disbr. notte, ripostiglio, due ampie matrimoniali, bagno f., soffitta, cantina comune, Cl. En D **€ 290.000**



B133: LIMITROFO SOPRAMONTE: ampio e luminoso appartamento, secondo piano, ampio soggiorno, grande balcone con vista, cucina abitabile, balcone, disbrigo, ripost./lavanderia, camera doppia, bagno f., ampia matrimoniale, T.A., Cl. En D **€ 160.000 + garage doppio**



C004: CERVARA: ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO, posizione panoramica e soleggiata, duplex in QUADRIFAMILIARE, ingr., grande soggiorno esposto a sud, balcone, cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno f., scala architettonica, seconda ampia matrimoniale, stanza media, stanza studio, bagno f., cantina, box doppio, T.A., Cl. En. D **€ 345.000**



C007: MARTIGNANO: in raro contesto BIFAMILIARE, appartamento di 160 mq. con giardino di 120 mq., cucina abitabile, ampio soggiorno, 3 balconi con vista panoramica, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, stanza singola, doppi servizi f., stube con caminetto, cantina, lavanderia, garage doppio, p. auto, T.A., Cl. En. D **€ 295.000**



C015: VILLAMONTAGNA: APPARTAMENTO PARI AL NUOVO CON GIARDINO OTTIMAMENTE ESPOSTO, IN PICCOLA PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE, completamente sbarriera, ingresso, ampia zona giorno con accesso al giardino, cucina abitabile, disbrigo notte, doppi servizi, tre stanze, garage e cantina, T.A., Cl. En. B **€ 370.000**



C019: ZONA OSPEDALE: ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO A NUOVO, in piccola palazzina, ampio ingresso arredabile, soggiorno-cucina con balcone a ovest, doppi servizi, stanza matrimoniale, due singole, cantina, ascensore ad uso esclusivo, T.A., Cl. En. D **€ 265.000**



C022: L.GO CARDUCCI: PREGIATO APPARTAMENTO da 160 mq., in palazzo storico ristrutturato, ampio soggiorno di 45 mq., cucina, ripostiglio, bagno, matrimoniale, camera doppia, a piano superiore con ingresso indipendente, camera matrimoniale, bagno, T.A., ampie cantine, Cl. En. C **€ 490.000**



C055: CANALE DI PERGINE: AFFARE UNICO IN TRIFAMILIARE CON GIARDINO, ingr., soggiorno con uscita su ampio balcone con vista lago, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, bagno f., ripostiglio, stube/cantina di circa 40 mq., giardino esclusivo, p. auto, T.A., Cl. En. E **€ 199.000**



C083: VILLAZZANO: UNICO IN BIFAMILIARE CON GIARDINO E TERRAZZA PANORAMICA, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno con caminetto, 2 bagni finestrati, disbrigo notte, 2 ampie camere matrimoniali, stanza doppia, doppia cantina, stube, T.A., Cl. En. C+ **€ 399.000 + garage doppio**



C201: BOSENTINO: recentissimo 81 mq, ingr., sugg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p. auto priv. (parz. arredato). T.A. Cl. En. D **€ 169.000**



H001: MARTIGNANO: SCHIERA LUMINOSISSIMA in posizione tranquilla, dominante la città: ingresso, ampio soggiorno con terrazzo ad ovest, cucina, doppi servizi, due ampie matrimoniali con secondo terrazzo, mansarda di 40 mq., cantina, grande locale lavanderia, ampio garage. Cl. En. E **€ 335.000**



H003: MEANO: INDIPENDENZA A OTTIMO PREZZO soleggiata e fuori dal traffico, schiera centrale in buonissime condizioni. Ingr., soggiorno, zona pranzo e cucina abitabile, giardini, disbr. notte, stanza doppia, ampia matrimoniale, bagno, a 2nd piano stanza doppia con terrazzo. Ampio garage, stube, cantina/lavanderia. Cl. En. D **€ 278.000**



G061 PERGINE: VILLA SIGNORILE IN ZONA DI PREGIO ottimamente esposta con splendida vista libera, 500 mq. di giardino, 3 livelli fuori terra, possibilità di 2 ampi appartamenti indipendenti con ampi spazi accessori, abitabile da subito, sempre mantenuta, pannelli solari e voltaici, garage doppio, T.A., Cl. En. D **€ 579.000**

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La Residenza Castel Beseno è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON CONSEGNA A MAGGIO 2016



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it

TRENTO LOC. CERNIDOR – RESIDENZA GINEVRA



Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

2 STANZE

La residenza Ginevra prevede la realizzazione di un nuovo edificio nella località Cernidor di Villazzano che si sviluppa con la costruzione di tre piani fuori terra e un piano interrato adibito a garage e cantina.

L'edificio offre diverse soluzioni di appartamenti con varie metrature lasciando la massima personalizzazione degli spazi interni.

Le finiture di pregio saranno a completa scelta del cliente, che troverà il massimo confort, grazie al raggiungimento della «classe A» nel risparmio energetico.

Inoltre il fabbricato si affaccia sulla città di Trento, offrendo una splendida vista panoramica.

COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE MODERNA OFFRONO IL MASSIMO CONFORT CON FINITURE DI PREGIO.

3 STANZE



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



Un INVESTIMENTO

*intelligente e sicuro con una possibile
rendita fino al 7,4 %**

*rapporto affitto/ prezzo appartamento



Gli appartamenti di LivingSmart-Trento sorgono nel nuovo quartiere urbano della città e sorprendono con un particolare Design e una ponderata funzionalità. Appartamenti (Certificazione Classe A) a partire da 119.000 Euro + IVA

LIVINGSMART-TRENTO.COM

TEL 0473 622196

UN' INIZIATIVA DI



POHL
IMMOBILIEN



WWW.CASEDITRENTO.IT



1000, 2000,3000... **CASE TRENTINE** IN UN CLICK

STARKEDIL di Stefano Pisoni COSTRUISCE E VENDE
Tel. 3407331577 info@starkedil.com www.starkedil.com

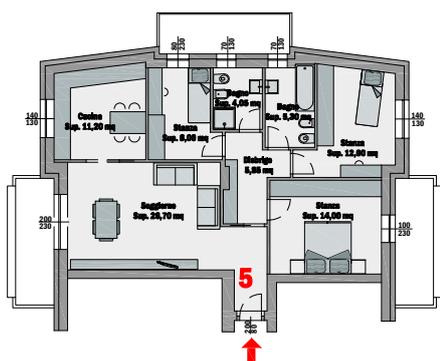
Vendita diretta senza intermediazione - Detrazioni fiscali garage
Residenza Orizzonte Via San Bartolomeo, Trento a due passi dalla Bolghera

In costruzione, nel verde, fuori dal traffico, max classe energetica **A+**, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da **geotermia**, **Ventilazione** controllata autonoma completa di deumidificazione, tapparelle in acciaio motorizzate con gancio **anti-intrusione**, pannelli fotovoltaici e solari.

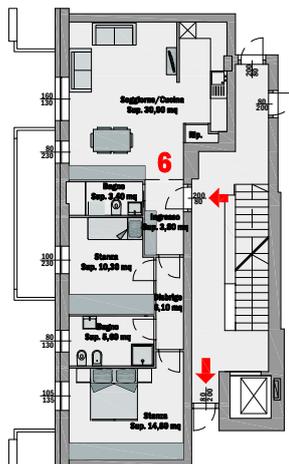


- **3 letto grandi** dimensioni: soggiorno/cucina, 3 letto, 2 bagni, lavanderia, ovest-sud-est;
- **3 letto medie** dimensioni: soggiorno/cucina, 3 letto, 2 bagni, ovest-nord-est;
- **2 letto**: soggiorno/cucina, 2 letto, 2 bagni, esposizione: ovest;
- **mini**: soggiorno/cucina, 1 letto, 1 bagno, esposizione: est;
- appartamenti con giardino.

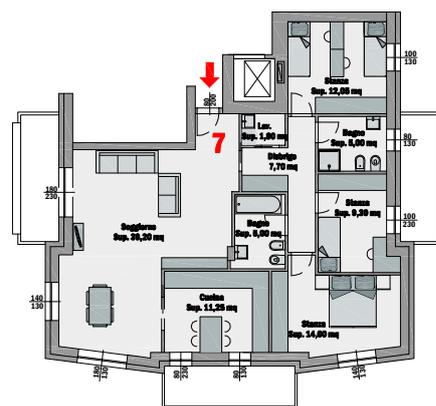
3 LETTO MEDIE



2 LETTO



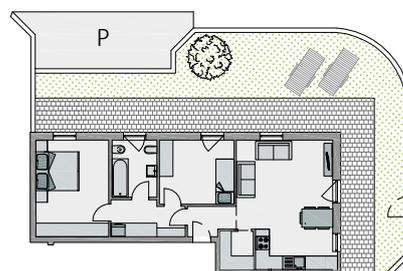
3 LETTO GRANDI



Vattaro Via Doss del Bue - possibilità di personalizzazione e scelte finiture



Da vendere 2 appartamenti in palazzina di 8:
 - piano terra: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, giardino, garage, posto auto e cantina. Euro: **185.000**;
 - primo piano: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, tre balconi, garage e cantina. Euro: **195.000**.



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



CAVEDINE vendesi in esclusiva accogliente miniappartamento mansardato, soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, balcone, cantina, posto auto. Classe B, Ipe 61,55 Kwh/mq. **Euro 120.000**



MARGONE DI VEZZANO vendesi in tranquillo abitato isolato, luminoso e con splendida vista sulla valle, appartamento con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, balcone, garage. **Euro 120.000**



PIETRAMURATA vendesi in palazzina di 12 unità recente miniappartamento di 45 mq con ampio giardino di 90 mq!! Completo di cantina e posto auto, termoautonomo. **Euro 125.000**



PADERGNONE Montagnola, vendesi recente appartamento composto da soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno, ripostiglio/lavanderia. Autonomo e indipendente. **Euro 125.000**



VEZZANO caratteristico appartamento di 85 mq, ampio soggiorno/cottura con avvolti, stanza da letto, stanza/studio, bagno, balcone, ampia cantina di 28 mq. **Euro 140.000**



TERRENI EDIFICABILI in zona Calavino, Lasino, Pietramurata, Terlago, Monte Terlago. Disponiamo di lotti di varie metrature in posizioni di assoluto interesse, tra i pochi terreni edificabili rimasti anche per il prossimo futuro! **A partire da Euro 150.000**



VEZZANO centro storico, casa indipendente ristrutturata su 2 livelli, ingresso, zona giorno con lavanderia, zona notte con due stanze e bagno. Termoautonomo. Classe D. **Euro 165.000**



PIETRAMURATA accogliente mansarda in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze, bagno, tre balconi, cantina, garage doppio. Termoautonomo. Classe D, Ipe 158,63 Kwh/mq. **Euro 169.000**



CALAVINO centro, recente appartamento mansardato su 2 livelli, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, balcone, cantina. Termoautonomo. Ape in rilascio. **Euro 180.000**



MADRUZZO in abitato caratteristico vendesi casa singola indipendente con giardinetto d'accesso, recentemente ristrutturata, composta da 2 appartamenti di 80 mq ognuno!! **Euro 190.000**



SARCHE vendesi splendido appartamento con giardino, libero su 3 lati est-sud-ovest, soggiorno con cucina, tre stanze da letto, doppi servizi, cantina, garage, posto auto. Classe D. **Euro 229.000**



PADERGNONE vendesi luminosa casa a schiera di testa con vista libera, terrazzo e giardino di 68mq, disposta su due livelli abitabili e due livelli seminterrati, due balconi. **Euro 299.000**



DRO frazione Pietramurata, nuova casa trifamiliare in fase di costruzione, pronta per inizio 2017! Disposte su 3 livelli con ampio giardino. Classe B o superiore. **A partire da Euro 320.000**



VAL DI CAVEDINE in posizione riservata casa singola con 1500 mq di terreno!! Pianta di 110 mq, piano abitabile e piano seminterrato con garage e locali tecnici, da risanare. **Euro 330.000**



VALLE DEI LAGHI vendesi villa singola disposta su 4 livelli, soluzione unica e prestigiosa, divisa su due appartamenti, due giardini. Ascensore interno. 120 mq netti per piano. **Trattativa riservata.**

via del Ponte 5/A 38070 Padergnone (TN)
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

soluzioni per abitare oggi

**EdilGreen**

Costruzioni s.r.l.

*Abitare
nel massimo del comfort*



Residenza Ginevra

VILLAZZANO Loc. Cernidor

In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.



*Trento via Verdi
a pochi passi da Piazza Duomo*

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

**VENDESI:
APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE**



edilrocca S.R.L.

Tel. +39 328.1729091 +39 336.306234

www.edilrocca.it mail info@edilrocca.it

Loc. Sille, 28/1
38045 Civezzano
Trento (TN)

COSTRUIAMO E VENDIAMO CASA SINGOLA
a Ganezza di Pergine Valsugana
nelle vicinanze del parco in zona tranquilla



COMPOSTA DA:

Piano terra con giardino privato di 168 mq, piazzale esterno, ingresso, garage doppio, locale caldaia e cantina.

Primo piano con soggiorno, cucina, bagno e terrazzo di 22 mq.

Secondo piano con tre stanze, bagno e ripostiglio.

Le finiture saranno a scelta del cliente.

Classe energetica B/B+ **E. 465.000**

A LEVICO TERME

VENDESI MANSARDA

in palazzina di 6 appartamenti. Posta al secondo ed ultimo piano, parzialmente arredata.



E' composta da soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni finestrati, due disbrighi, due balconi, garage e posto auto esterno di proprietà.

Classe energetica D **Prezzo E 225.000**

immobiliare.it

La migliore ricerca immobiliare. Ovunque tu sia

 Android

 iPhone & iPad

 Windows Phone

 BlackBerry



Scarica l'applicazione. É gratis!

Vendita diretta dal costruttore

€ 148.000

PABESAN



RESIDENZA FIAMMA CIVEZZANO



- ❖ Miniappartamento in pronta consegna
- ❖ Costruita con le migliori tecnologie ad alto rendimento energetico
- ❖ **Certificazione energetica Classe A**
- ❖ Finiture di pregio
- ❖ **Garage e cantina compresi nel prezzo**

L'AFFITTO DIVENTA ACCONTO

- ❖ Se ti manca il capitale di partenza per il mutuo, oggi puoi trasformare l'affitto in acconto per entrare subito nella tua abitazione, grazie a **PATTO CASA!**

Affittasi a Trento



AMPIO UFFICIO

- ❖ **IN VIALE VERONA**, ideale per studi associati, avvocati o commercialisti, composto da reception, 4 locali, bagno, locale caldaia. L'ufficio è dotato di una parete con mobili su misura e di riscaldamento termoautonomo.



Per informazioni: tel. 0461 921027 - cell. 348 2846960
 info@vallerimmobiliare.it - www.vallerimmobiliare.it

LAVIS CENTRO LIBERTY

In ottima posizione, a due passi dal centro di Lavis,
VENDIAMO DIRETTAMENTE appartamenti
di varie tipologie: mini, 1, 2 o 3 stanze.

Contattaci per trovare e personalizzare insieme
la soluzione giusta per la tua casa!

ARREDAMENTO IN REGALO!



**I LAVORI
SONO
INIZIATI!**

INFO e VENDITE

0461 984100 / 348 2513941

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

SEDE

Via Giovanelli, 23

38122 Trento

(adiacente ospedale S. Camillo)



ORA, CON NOI, COMPRARE CASA COSTA MENO DI UN AFFITTO!

Possibilità di beneficiare di importanti sgravi fiscali.

Scopri i dettagli su www.dallenogare.it

Caparra di **20.000 €** al preliminare e rata da **500,00 €** al mese!

Recupero fiscale circa 170€ al mese.

Esempio basato sull'acquisto di un miniappartamento del costo di **120.000 €**.

CONSEGNA PREVISTA PRIMAVERA 2017



**CLASSE
ENERGETICA**





LEVICO TERME FRAZ.

villone singolo di recente costruzione con doppio garage, loc. caldaia, giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e p.terra, disbrigo, 3 camere, bagno, poggolo, terrazza al 1° piano. Parzialmente arredato. C.E. "C" € 300.000. Rif. 264



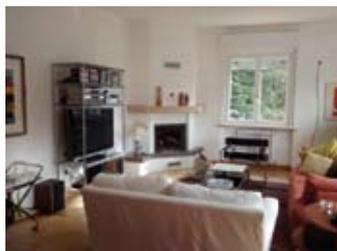
LEVICO TERME ZONA CENTRALE

porzione di casa con cantina interrata, legnaia, ingresso, salotto, cucina, 2 servizi, 4 camere, soppalco, 2 poggoli e grande terrazza. C.E. "E" (stimata) € 265.000 Rif. 398



LEVICO TERME

vendiamo casa con appartamenti di grande metratura, con cucina, soggiorno separati, 3 camere, bagno, ripostigli, soffitta e giardino da dividere e a p. terra appartamento con il giardino, 2 camere con il garage al posto della terza camera. C.E. "F", A partire da € 180.000. Rif. 385



LEVICO TERME

vicinanze parco, appartamento ubicato al primo piano di mq 168 calpestabili, con grande terrazza, cantina, e garage. C.E. "D", € 350.000 tratt. Rif. 429



CALDONAZZO

posizione centrale appartamento al 2° piano con corridoio, cucina abitabile, salotto, ripostiglio, 2 camere, bagno, poggolo, soffitta e 180mq circa di giardino-orto privato.



LEVICO FRAZ.

porzione di casa (3/4), stile rustico, particolare e bella, di ampia metratura, con garage, miniappartamento B&B, laboratorio, terrazza, piazzale e giardino privato. C.E. in fase di realizzazione. Rif. 431



LEVICO TERME FRAZ.

grande porzione di casa libera su 3 lati, con appartamento abitabile composto da soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, poggolo, terrazza, locale magazzino facilmente trasformabile in una terza camera, 2 grandi avvolti, cantina, enorme fienile e soffitta con possibilità di ricavare altre unità. C.E. "E" (stimata) € 170.000. Rif. 422



LEVICO TERME

zona panoramica e soleggiata, appartamento con soggiorno, cucina, 3 camere matrimoniali, 2 servizi, p.auto coperto, p-le e verde condominiale, 2 cantine. € 180.000, C.E. "G" Rif. 411



CALDONAZZO CENTRO

porzione di casa libera su 2 lati con p. auto coperto nel porticato, 2 grandi cantine, rustico annesso nel cortile, orto, al primo piano ampio corridoio, cucina abitabile, 3 camere, cameretta, bagno, ripostiglio, poggolo; p. secondo soffitta della stessa metratura più il soppalco ed un altro poggolo. APE "F" Rif. 417

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA
CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI
SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME FRAZ.

porzione di casa di mq 450 con 600 mq di terreno, con progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. C.E. "F", Rif. 384, Informazioni in ufficio. Possibile permuta

LEVICO TERME, SEMICENTRALE

appartamento al 2° piano con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, terrazza e doppio garage. € 140.000, C.E. "C", Rif. 426:

CALDONAZZO

nelle immediate vicinanze del lago casa singola con 2 appartamenti con 800 mq di terreno privato, tutto recintato. Rif. 425, C.E. "C", € 595.000

CALDONAZZO, VICINANZE LIDO

vendiamo mansarda con soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, grande ripostiglio-sottotetto, bagno, p.auto esterno (tettoia) e piccolo giardinetto. C.E. "F", € 87.000, Rif. 394

CALDONAZZO

in palazzina di soli 3 unità appartamento ad ultimo piano con corridoio, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno, 1/3 di cantina. € 75.000 Rif. 267

LEVICO TERME

vicinanze parco, appartamento ubicato al 2° piano con corridoio, soggiorno, terrazza, cucinino, bagno, camera matrimoniale con il poggolo. C.E. "F", € 95.000 tratt. Rif. 393

LEVICO TERME, LOC. CAMPIELLO

lotto di terreno edificabile mq 1600 circa, Rif. 422a, € 210000

LEVICO TERME, LOC. CAMPIELLO

terreno agricolo 10.000, posizione soleggiata, con la fonte dell'acqua, € 250.000

LEVICO TERME SEMICENTRALE

in palazzina di 6 unità appartamento a p. rialzato con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggoli, cantina e verde condominiale. C.E. "F", Rif. 395 € 149.000

LEVICO TERME

Appartamento da ristrutturare ubicato al primo piano con ingresso, cucina abitabile, 3 locali, bagno, a p.t. avvolto, cantina interrata, piccolo orto, al 3° p. 35 mq di soffitta mansardabile. Ottima esposizione solare e panoramica. C.E. "G" Rif. 328 € 58.000 tratt.

LEVICO TERME, ZONA SEMICENTRALE

appartamento al 2° piano con soggiorno-cottura, anti bagno, bagno fin., camera matrimoniale molto grande, p. auto condominiale. C.E. "F", Rif. 407, € 87.000

LEVICO TERME,

proponiamo lotto di terreno edificabile di mq 600 circa, con 400 mq circa di terreno agricolo. € 260.000 tratt.

LEVICO TERME

proponiamo lotto di terreno edificabile di mq 600 circa, con 400 mq circa di terreno agricolo. € 260.000 tratt.

LEVICO TERME, CENTRO STORICO

in palazzina di prestigio appartamento adibito allo studio medico (possibilità di cambio destinazione all'abitazione) con ingresso, ripostiglio, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno e grande camera matrimoniale. C.E. "C". Rif. 403 € 135.000

LEVICO TERME, ZONA ALTA

panoramica e soleggiata, appartamento di oltre 100mq calpestabili con ingresso, soggiorno-cottura, 3 camere (di cui 2 con cabina armadio), 2 bagni, terrazza, 2 poggoli, cantina, 2 posti auto privati, piazzale e verde condominiale. Rif. 416

ALBIANO CENTRO

Proponiamo appartamento risanato con ampio corridoio, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggolo, piccolo orto e piazzale condominiale, tutto recintato. C.E. stimata "F" € 120.000 tratt. Rif. 135

RONCEGNO

in ottima posizione solare e panoramica a 650 slm proponiamo due porzioni di rustico di mq 120 e 180, disposti su 3 piani, con orto e giardinetto adiacenti. C.E. "G", € 35.000 ed € 43.000, Rif. 374

GLOBAL IMMOBILIARE

INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME

Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)

Cell. 335/5240575 Fax 0461/1918443

e-mail: global_immobiliare@hotmail.it

TERRENI EDIFICABILI A BORGHO V., CASTELNUOVO, CARZANO, VILLA AGNEDO, IVANO FRACENA, GRIGNO, SELVA DI LEVICO E ISCHIA



CALDONAZZO (LOCHERE), porzione di casa (2 appartamenti) si vendono anche separatamente (rif. 57 e rif. 77): a p. primo appartamento di 140 mq: entrata, ripostiglio, cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, poggolo; a p. II° appartamento mansardato di mq 140: entrata, ripostiglio, cucina-soggiorno, 2 stanze, cabina armadio (eventuale terza stanza), bagno, ripostiglio, 2 poggoli; ogni appartamento a piano terra ha di proprietà esclusiva: 2 cantine e 900 mq di terreno; **Rif. 98**

€ 55.000,00 BORGHO V. CENTRO, appartamento arredato, ideale anche per investimento: primo piano: cucina abitabile, bagno non finestrato, stanza matrimoniale, ripostiglio; a p.terra: cantina e c.t.. Spese condominiali euro 200,00 annui. Cl. E - lpe 210 Kwh/m2 a. **Rif. 127**



€ 109.000 CALCERANICA a 100 metri dal Lago, appartamento (4 posti letto), a II piano mansardato: cucina-soggiorno, bagno con velux, stanza, 2 terrazza, climatizzatore, posto auto condominiale, spese circa euro 200,00 annuali. CL. F - lpe 249 Kwh/mq a. **Rif. 83**

€ 115.000 BORGHO V. a II° piano, appartamento arredato coposto da cucina-soggiorno con poggolo, bagno con lucernario, 2 stanze matrimoniali, posto auto coperto, cantina e posto auto esterno di proprietà C.E. C - lpe 107 Kwh/mq a. **Rif. 48**

€ 139.000 BORGHO V., appartamento esposto a sud mq 69: cucina-soggiorno, bagno finestrato, due stanze, due poggoli, posto auto coperto, posto esterno e cantina. C.E. - C - lpe 110 KWh/m2a **Rif. 11**

€ 140.000 BORGHO V. VIA PER TELVE, a piano secondo, appartamento libero su 2 lati, est ed ovest, composto da: cucina abitabile con poggolo, soggiorno con poggolo, bagno, 2 stanze, garage, cantina e posto auto esterno privato. C.E. C lpe 83,53 Kwh/m2 a. **Rif. 139**



€ 150.000 PIEVE TESINO, a 5 km dalle piste da sci del Passo Brocon, porzione di rustico di mq 120, ristrutturato con 10.000 di terreno, 2 piani più soffitta: p. terra mq 50: cucina-soggiorno, ripostiglio; p. primo mq 70: 3 stanze, bagno; soffitta di 70 mq; acqua privata, energia elettrica C.E. E lpe 220 Kwh/m2 a. **Rif. 138**

€ 155.000,00 BORGHO V. VIALE VICENZA, in edificio di 6 unità ,a II piano, appartamento con cucina-soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzo, garage, cantina, posto auto esterno, risc. condominiale C.E. E 220 - lpe Kwh/m2 a. **Rif. 143**

€ 160.000 RONCEGNO, in edificio di 3 unità, due appartamenti mq 90 cadauno: a piano terra appartamento abitabile con cucina, due stanze matrimoniali, bagno, c.t.; a II piano, appartamento: cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, poggolo; a piano terra posto macchina, cortile, orto e legnaia. CL. D lpe 180 **Rif. 59**

€ 300.000 BORGHO V. centro storico, in edificio antisismico con struttura in legno, appartamento/ATTICO al primo piano, servito da ascensore (a basso consumo), arredato, ottima esposizione al sole, libero su 4 lati composto da: cucina-soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, 2 box auto (rampa d'accesso ai garages riscaldata), predisposto per essere diviso in due mini appartamenti Cl. A- lpe 9,96 Kwh/mq a. **Rif. 71**



€ 360.000 RONCEGNO TERME, schiera di testa mq 250, libera su 3 lati, finiture di pregio, 3 piani :p. interrato: garage, con 3 posti auto, c.t.; piano terra: cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, giardino mq 110, piazzale/parcheggio (3 auto) di 60 mq di ; p. primo: 3 stanze, bagno, 2 poggoli, riscaldamento a pavimento, pannelli solari C.E. B lpe 55 Kwh/m2 a. **Rif. 136**

CALCERANICA complesso formato da quattro villette a schiera (due vendute), vendiamo schiera di testa personalizzabile mq 280, 4 piani: a piano interrato doppio garage; a piano terra: cucina-soggiorno, bagno, giardino; a primo piano: 3 stanze, bagno e terrazzo a secondo piano: stanza, bagno, cabina armadio e terrazzo.Cl. A lpe 32,34 Kwh/mq a. **Rif. 31**

BORGHO V. splendida villa di oltre 400: cucina, soggiorno, quattro stanze, ripostiglio, tripli servizi, porticato e giardino; a p. interrato: taverna/stube, garage di 70 mq, a p. II: soffitta. CL. C - lpe 105 Kwh/mq a. **Rif. 63**

BORGHO V. capannone di 590 mq con terreno artigianale di circa 2000 mq: p. terra metri 470 con sala esposizione, ufficio, c. t., bagno, garage e laboratorio , p. primo: deposito di mq 120 e terrazza di mq 63, tettoia di 60 mq con terreno artigianale di circa 2000 mq. CL. B+ 11,96 Kwh mq a. **Rif. 51**

TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE SU: www.globalimmobiliareborgo.it



Piazza Vittoria, 1/B Mezzolombardo
 gimaimmobiliaresnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



MEZZOCORONA:
 In zona semicentrale vendiamo appartamento di ampia metratura, libero su 3 lati, composto da cucina, soggiorno, disbrigo, 3 stanze, studio, doppi servizi finestrate e grande giardino di proprietà. Termoautonomo con cantina e garage. **Da vedersi!!**



TAIO:
 Vendiamo in zona panoramica rustico libero su 4 lati con possibilità di realizzare casa di abitazione o bed & breakfast. Annesso al rustico si trova un terreno agricolo coltivato a frutteto di 3.000 mq. Info e disegni in ufficio previo appuntamento.

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona periferica **casa singola** di recente costruzione, composta da 2 appartamenti finiti più mansarda al grezzo con possibilità aumento cubatura. Completa di ampio magazzino, cantina, posti auto coperti, garage e cortile. **Da vedere!!** Info e disegni solo in ufficio.

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona soleggiata e tranquilla schiera composta da cucina abitabile, soggiorno, 4 stanze, doppi servizi finestrate, lavanderia, garage, cantina e giardino di proprietà. Info e disegni in ufficio!

MEZZOCORONA: In zona tranquilla vendiamo appartamento disposto su due livelli composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze grandi, doppi servizi e balcone. Termoautonomo con cantina interrata, posto auto e garage. **No spese condominiali!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona soleggiata vendiamo **piccola schiera di testa da risanare**. Completa di orto, cortile e giardino. Disponibile da subito. **€ 180.000,00.**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo miniappartamento di ampia metratura in palazzina nuova, composto da ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, 1 stanza, bagno finestrate e balcone. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento e pannelli solari. **€ 140.000,00!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo **attico** ottimamente esposto, libero su tre lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, balconi e terrazzo di 100 mq. Completo di garage. Possibilità di scegliere le finiture. **Da vedere!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata appartamento a piano terra, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi ed **ampio giardino di proprietà**. Con cantina e garage. **Prezzo trattabile.**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo negozio con vetrina fronte strada, posizione strategica. Info in ufficio.

SAN MICHELE a/ADIGE: Vendiamo in palazzina di nuova costruzione appartamento, ultimo piano, composto da ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrate e 2 balconi. Completo di cantina e posto auto di proprietà. **Prezzo trattabile!!**

GRUMO: Vendiamo miniappartamento arredato composto da ingresso, angolo cottura/soggiorno, 1 stanza, bagno, sopalco e balcone. Completo di cantine e posto auto coperto di proprietà. **Solo € 110.000,00.**

TAIO: In posizione panoramica, tranquilla e soleggiata vendiamo terreno edificabile di 1.000 mq di cui 700 edificabili, indice di cubatura 1,50 x mq quadro. **Ulteriori informazioni in ufficio.**



Equipe 2 sas
 di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
 INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
 LOCAZIONI E VENDITE



ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

"OFFRESI CONSULENZA PER STIME E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI."

AFFITTI RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Parteli, affittasi luminoso bilocale composto da: cucina abitabile con divano, camera matrimoniale, bagno, balcone e cantina. Completamente arredato e stovigliato. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA104 **PREZZO: € 520/mese**

ROVERETO: in via Vittoria, a San Giorgio, affittasi luminoso trilocale completamente arredato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazza privata, bagno, camera matrimoniale, camera singola, poggolo e cantina. Possibilità box auto coperto. Adiacente al condominio sorge favoloso parco giochi di nuova realizzazione, inoltre vi sono fermata autobus e corriere. APE f.d.r. - Rif. AA106 **PREZZO: € 550/mese COMPRESI SPESE CONDOMINIALI!!!**

ROVERETO: in via Lungo Leno dx, a Rovereto, affittasi trilocale completamente arredato, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno e poggolo. Possibilità affitto garage privato € 70/mese. APE f.d.r. - Rif. AA109 **PREZZO: € 530/mese**

VENDITE RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Stroper, vendesi grazioso bilocale completamente arredato nuovo, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due poggoli, disbrigo, bagno, camera matrimoniale, cantina, grande giardino condominiale, posto auto condominiale. Possibilità acquisto garage privato. Adiacente al condominio sorge favoloso parco giochi di nuova realizzazione, fermata dell'autobus, tabacchino e supermercato. APE: CL. C EPgl. 119,67 KWh/mc - Rif. VA201 **PREZZO: € 120.000**

MORI: vendesi grazioso trilocale in palazzina di recente costruzione, al piano terra, completamente ammobiliato. L'immobile, di 70 mq., è composto da: Ingresso, soggiorno con cucina a vista, poggolo, due camere da letto, bagno, cantina e garage. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA207 **PREZZO: € 150.000**

ROVERETO: in Vicolo del Portello, nel centro storico di Rovereto, vendesi splendido appartamento mansardato al secondo ed ultimo piano. L'immobile con finiture di pregio e completamente arredato, è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto e cantina. APE f.d.r. - Rif. VA208 **PREZZO: € 210.000 TRATTABILI**

ALA: in viale Malfatti, adiacente alla stazione dei treni, vendesi luminoso appartamento al terzo ed ultimo piano. L'immobile con è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tre camere da letto, cantina, posto auto condominiale e orto. APE f.d.r. - Rif. VA211 **PREZZO: € 210.000**

AFFITTI COMMERCIALI

ROVERETO: Affittasi luminoso ed ampio studio di 340 mq, non arredato, sito al primo piano in palazzina di prestigio nel centro di Rovereto. L'immobile è composto da: 9 uffici tutti collegati internamente tra loro, un bagno e due porte d'entrata distinte. L'immobile, facilmente raggiungibile sia a piedi che in macchina, si trova nel centro di Rovereto in palazzina di prestigio adiacente a tutti i principali servizi, antistante ampio parcheggio. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU306 **PREZZO: € 1800/mese**

ROVERETO: in via Setaioli, affittasi grande studio luminoso, interamente cablato, composto da due ingressi indipendenti, archivio, bagno e tre stanze. L'immobile si trova in una palazzina storica di prestigio nel centro di Rovereto ed è facilmente raggiungibile sia in auto che a piedi. Inoltre ad € 70/mese vi è la possibilità di affittare un posto auto scoperto all'interno del cortile adiacente all'ufficio. - Rif. AU305 **PREZZO: € 600/mese**

ROVERETO: in Vicolo del Portello, nel centro storico di Rovereto, affittasi grande negozio di estetica/parrucchiere disposto su due piani. L'immobile è composto da: ingresso, tre stanze, bagno e piccolo spazio esterno. **VERA OCCASIONE!!! POSSIBILE FORMULA AFFITTO CON RISCATTO SU VENDITA!** - Rif. AU307 **PREZZO: € 1200/mese**



ROVERETO: in via Stroper, affittasi grazioso bilocale completamente arredato nuovo, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due poggoli, disbrigo, bagno, camera matrimoniale, cantina, grande giardino condominiale, posto auto condominiale. Possibilità affitto garage privato. Adiacente al condominio sorge favoloso parco giochi di nuova realizzazione, fermata dell'autobus, tabacchino e supermercato. APE: CL. C EPgl. 119,67 KWh/mc - Rif. AA102 **PREZZO: € 550/mese**



ROVERETO: in via Carducci, in centro a Rovereto, affittasi negozio composto da: due locali di cui uno fronte strada e uno sul retro, corridoio, servizio igienico. Possibilità affitto posto auto nel cortile adiacente l'immobile. APE: CL. F EPgl. 76,19 KWh/mc - Rif. AN302 **PREZZO: € 900/mese**

ROVERETO: in Via Fornaci, affittasi luminoso ufficio openspace di 130 mq. L'immobile è inserito in un buon contesto commerciale ed è facilmente raggiungibile sia da Rovereto centro e dintorni, sia dall'autostrada. L'immobile è composto da: ampio spazio facilmente divisibile in due/tre uffici con delle pareti di cartongesso, antibagno e bagno, inoltre è provvisto di ampio parcheggio sottostante l'ufficio. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU303 **PREZZO: € 700/mese**



Studio Adami

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI E IMMOBILIARI

TEL. 0464-835320



CALLIANO

in zona tranquilla vendiamo ampio appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze letto, bagno, disbrigo, 2 poggiali, garage doppio, cantina e posto auto. DA VEDERE!!! € 230.000. FINITURE DI LUSSO!

VOLANO

appartamento di grande metratura con ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze letto matrimoniali, 2 bagni, poggiolo, cantina e posto auto. € 185.000



CALLIANO

appartamento grande con ingresso, soggiorno-cucinino, 3 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggiolo, cantina e orto. € 155.000

VOLANO

terreno edificabile per possibilità realizzazione ampia casa o 4 appartamenti.

VILLALAGARINA

appartamento mansardato di mq. 90 utili con ingresso, cucina, soggiorno, 2 stanze letto, 2 bagni, terrazzino, altro terrazzo grande. Possibilità realizzazione 3a stanza con semplice tramezza. Cantina, garage, e posto auto. € 255.000



BESANELLO, CALLIANO, VOLANO

si affittano appartamenti a partire da € 400.



Mondo Casa
Agenzia Immobiliare

Via Savioli, 4 - 38068 ROVERETO
0464/486626
info@mondocasa.biz
www.mondocasa.biz



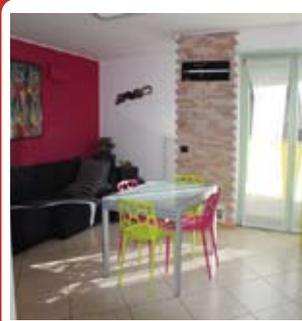
ROVERETO SUD: offriamo grande e luminoso bilocale completamente arredato e così composto: ingresso; soggiorno/cottura; camera matrimoniale; bagno finestrato; CANTINA, DEPOSITO E POSTO AUTO INCLUSI!!! C.E. in fase di valutazione. Rif. V001526 **A SOLI 77.000,00**



VENDIAMO A ROVERETO vicino all'ospedale un bel mini appartamento, pochissime spese condominiali, ideale per chi ama la tranquillità o chi vuole investire nel mattone. L'immobile è arredato e viene venduto a soli 93.000,00 trattabili, ha un posto auto all'interno del cortile privato chiuso con sbarra. C.E. D, ipe 146,78. Rif. V001629.V001629



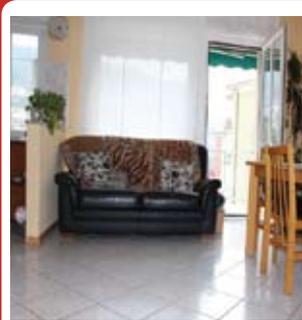
ROVERETO CENTRO VENDIAMO appartamento di grande dimensione orientato molto bene rispetto al sole, completo di garage, cantina, orto, così meglio descritto: ingresso di ampie dimensioni con ripostiglio, salone pranzo con affaccio sul balcone, cucina abitabile con affaccio a sud, due grandi stanze da letto di ampie dimensioni con balcone, bagno finestrato. Pezzo unico! Spese condominiali minime. C.E. D. Rif. V001414 € **199.000 TRATT.**



VERA OCCASIONE! Vendiamo un bel duplex in zona sud di Rovereto! Composto da una grande sala, angolo cottura, bagno finestrato, pogggiolo, al primo piano, con due camere (matrimoniale + singola), bagno, pogggiolo al secondo piano. C.E. D. Rif. V001578. **A SOLI 149.000,00**



VENDIAMO A ROVERETO, a due passi dal centro, un immobile posto al secondo piano, composto da soggiorno cucina, 2 camere matrimoniali, 1 camera singola, 2 bagni, terrazzo, cantina. Possibilità acquisto garage e posto auto. C.E. A+. Rif. V001674.



ROVERETO CENTRO!!! Vendesi bellissimo appartamento posto al terzo piano rialzato in un condominio di quattro piani. L'appartamento è stato completamente ristrutturato ed è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, grande disimpegno notte, ripostiglio, due grandi camere matrimoniale, bagno finestrato. L'appartamento è termo autonomo e dotato di ascensore e grande cantina, spese condominiali basse. C.E. in fase di valutazione Rif. V001736



NORIGLIO, vendesi 2.500 mq di terreno agricolo, con piccolo rustico. La casetta è composta da una piccola cucina con stufa, e sopra una camera da letto. Info in ufficio. rif. 839



A UN KM DA ROVERETO SUD: vendesi appartamento ultimo piano, classe energetica A. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, bagno finestrato. Balcone e terrazza. Cantina e garage. Possibilità scelta finiture, porte interne, rivestimenti e pavimenti. Il 50% dell'IVA versata vi sarà ritornata (L.stabilità 2016). C.E. A. Rif. V001126.



DESTRA ADIGE ALTEZZA PATONE OFFRIAMO PICCOLO MASO CON AMPIO TERRENO IN PROPRIETA' CIRCA 6000 MQ VIGNETO DOCG PIU' AMPIO PRA-TO-GIARDINO FRONTE CASA MASSIMA PRIVACI E TRANQUILLITA' UNICO. RIF V001724



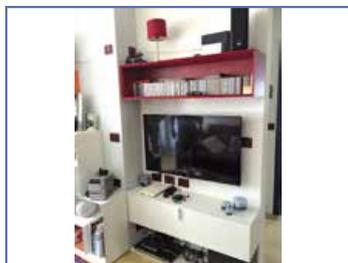
VENDESI AL TERZO e ultimo piano luminosa e ampia mansarda PARZIALMENTE RISTRUTTURATA (rifatti impianti elettrici, infissi, velux, centrale termica) mancano da rifare solo i pavimenti. 'appartamento è composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, camera singola e camera matrimoniale, completo di posto auto di proprietà e cantina. C.E. in fase di valutazione. Rif. V001634

Commerciali, industriali, a reddito **geom. Zeni 349/4332721**
Residenziale, locazioni **Marianna 334/1919783**



NOMI, CENTRO STORICO

vendesi casa composta da ampio garage, al primo piano zona giorno con cucina, soggiorno e balcone. Al secondo piano due camere da letto ed ulteriore bagno. Al piano mansarda al soffitta, stanza disbrigo, e studio. € 269.000. APE C - Rif. V000176



ROVERETO - LIZZANELLA

vendesi ultimo piano su due livelli composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto bagno. Due terrazzini. Al piano superiore ulteriore camera da letto con bagno privato. Cantina e garage. APE in corso - € 165.000 - Rif. V000145



ROVERETO, CENTRALISSIMO

vendesi appartamento di 135 mq utili, ottimamente esposto. Ampia zona giorno, tre camere, due bagni. Posto auto, cantina. Totalmente ristrutturato. Info in ufficio. Rif. V000271



ROVERETO, VIA LUNGO LENO

termoautonomo arredato a nuovo, grazioso miniappartamento con terrazzo, cantina e posto auto esterno con sbarra. Bello da vedere! € 119.000,00. Rif. V00004



BESAGNO

vendesi trilocale ben soleggiato con giardino. Soggiorno con angolo cottura, disbrigo, grande bagno finestrato, due camere da letto. Garage e cantina di 35 mq. Rif. V000276



ISERA

in posizione panoramica vendesi luminosa mansarda, libera su 4 lati, in casa di 3 unità. Ingresso, ampia zona giorno con terrazzo. Corridoio, grande bagno con vasca e doccia, tre camere da letto. Già predisposto del 2° bagno. Cantina, garage e 70 mq di giardino completano la proprietà. Pannelli solari. Ape in corso. Rif. V000266. € 280.000



ISERA

in posizione tranquilla e soleggiata vendesi bella casetta a schiera. Garage doppio, stube e cantina a piano interrato. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno con stufa, bagno e giardino. Al primo piano tre camere da letto, un bagno grande con vasca e doccia. Sottotetto con possibilità di alzare e creare ulteriore locale. Bella da vedere! Info in ufficio. Rif. V000272 - APE IN CORSO



ROVERETO

in posizione strategica, vicino a scuole e uffici, vendesi pizzeria al taglio ottimamente avviata. Cucina ben attrezzata, completa di due forni, friggitrice, ampio bancone espositivo. Info in ufficio. Rif. I00007

PROPONIAMO A ROVERETO E DESTRA ADIGE varie soluzioni 2-3-4 letto, varie schiere di testa dove i clienti valutano la permuta del tuo usato. **CHIAMA SENZA IMPEGNO.**

MORI vendesi villa singola, composta da n. 2 appartamenti indipendenti da 140 mq. Completano la proprietà 120 mq garage e stube ed ampio giardino su 4 lati della casa. Info in ufficio. Rif. V000263

A 4 KM DA ROVERETO SUD in bifamiliare vendesi appartamento 160 mq 1° o ultimo piano, ampio garage, 1.100 mq di vigneto.



LIZZANA

vendesi capannone 1.600 mq + palazzina uffici e appartamento e piazzale con propria cabina elettrica.



VILLA LAGARINA, LOC. PIAZZO

vendesi casetta a schiera termo autonoma, esposta a sud. Cucina, 40 mq di soggiorno, due bagni di 8 e 12mq, 4 camere matrimoniali, 50mq di terrazzo, 35mq di stube, 35mq di garage. 150 mq di giardino. Info in ufficio. Ape in corso. Info in ufficio. Rif. V000202



ROVERETO, ZONA SOLATRIX

vendesi bell'appartamento posto a primo piano. Ingresso, cucina soggiorno, ripostiglio, due camere matrimoniali, bagno finestrato. Due balconi. Cantina e garage. € 179.000 - Ape in corso. Rif. V000275

COMMERCIALE

CENTRO COMMERCIALE ROVERCENTER affittasi negozio/ufficio 110 mq piano terra. Due accessi.

ALA piano terra termoautonomo con due accessi vendesi grazioso ufficio/ambulatorio. Posto auto. Allarme.

ROVERETO CENTRO con ampie vetrine affittasi negozio di 100-180 mq.

VENDESI FRONTE STRADA due immobili commerciali 1.200 mq con licenza supermercato.

CENTRO COMMERCIALE RAVINA DI TRENTO, vendesi negozio 150-300-450 mq. Ad € 1.250 mq.

TRENTO E ROVERETO E MORI cedes attività, bar tipografia, ricamificio, cartoleria e ristorante.

AFFITTASI NEGOZIO ALIMENTARE 850 mq con licenza più 200 mq celle e banconi frigo.

CAPANNONI

LIZZANA fronte strada affittasi capannone di 400 mq + 70 mq + 560 mq di piazzale recintato privato.

ROVERETO vendesi capannoni con carroponte. Varie metrature.

VENDESI AREE INDUSTRIALI E COMMERCIALI 3.000 - 6.000 -

9.000 - 12.000 MQ.

ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA vendesi/affittasi vari capannoni da 200 mq a 1.000 mq.

OCCASIONE A SUD DI ROVERETO affittasi/vendesi capannone 5.000 mq con 500 mq di uffici e piazzale circostante.

OCCASIONE vendesi capannone 500/1000/2000 mq con contributo provinciale a fondo perduto 20%.

IMMOBILI REDDITO

VENDESI IMMOBILE affittato a ban-

ca con divieto di recesso per 7 anni.

ROVERETO AFFITTASI/VENDESI vari ufficio 50-70-100-150-300-600 mq. Info in ufficio.

ROVERETO vendesi negozi affittati 7/8%. Info in ufficio.

ROVERETO vendesi piccoli negozi, già locati.

VENDESI MURI due negozi affittati a bar **TRENTO E ROVERETO.**

VENDESI impianto fotovoltaico 850.000 kwh resa 15%.

VENDESI capannone affittato a POSTE S.P.A.



€ 98.000

SPINI DI GARDOLO In recente palazzina proponiamo ampio miniappartamento termoa autonomo completamente arredato: soggiorno/cottura, bagno finestrato, stanza, balcone. Posti auto condominiali. **Per info cell. 338 7668370**



€ 115.000

TRENTO PRIMISSIMA COLLINA In piccola palazzina vendiamo miniappartamento a piano terra con giardinetto composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno finestrato. Completamente arredato ed in ottimo stato. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 119.000

ZONA OSPEDALE S. CHIARA In condominio recentemente ristrutturato vendiamo miniappartamento composto di soggiorno/cottura, bagno, stanza, balcone. Ideale per investimento. **Per info cell. 338 7668370**



€ 165.000

MATTARELLO In contesto tranquillo proponiamo grazioso appartamento termoa autonomo, con aria condizionata e senza spese condominiali, composto da salotto, zona cottura, 2 stanze e bagno. Possibilità acquisto posto auto privato, stube di 35 mq e cantina. **Per info cell. 349 7197259**



€ 168.000

MONTEVACCINO In piccola palazzina vendiamo appartamento in ottime condizioni a piano terra con giardino di proprietà. E' composto da ampia cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno fin., ripostiglio, terrazza, cantina e posto auto privato. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 225.000

TERLAGO LOC.MASO ARIOL Vendiamo splendido terreno edificabile pianeggiante e con ottima visuale ed esposizione. Lotto di 2.000 mq di cui 1.200 edificabili. Possibilità di realizzare villa singola o bifamiliare. **Per info cell. 338 7668370**



€ 235.000

ZONA PONTE CAVALLEGGERI Vendiamo in condominio situato in zona tranquilla e centrale ampio appartamento di 115 mq esposto a sud, molto luminoso e composto di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, 2 ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 238.000

VIALE VERONA In palazzina recentemente rinnovata proponiamo appartamento libero su 3 lati composto da ingresso, salone con terrazzino, cucina separata, disimpegno, 2 ampie stanze, bagno finestrato e balcone. **Per info cell. 349 7197259**



€ 295.000

GARDOLO In zona tranquilla, casa del 2004 in ottimo stato, appartamento al secondo piano esposto a sud/ovest con meravigliosa vista sul parco: cucina abitabile, soggiorno, terrazzo abitabile, 3 ampie stanze, 2 bagni. Possibilità di garage. Appartamento molto luminoso, seminuovo e termoa autonomo. **Per info cell. 338 7668370**



€ 445.000

COLLINA EST In casa trifamiliare del 2012 nella primissima collina, vendiamo appartamento di 170 mq composto da grande cucina, soggiorno, terrazza, 4 camere, 2 bagni, giardino e posto auto doppio. Possibilità acquisto garage con locale stube e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 545.000

ZONA SAN CAMILLO In contesto signorile proponiamo bellissimo appartamento a piano alto molto luminoso, recentemente ristrutturato. Composto da ingresso, soggiorno, terrazzo, cucina abitabile, disbrigo, 3 camere matrimoniali, 2 bagni finestrati, aria condizionata e cantina. Possibilità acquisto garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 880.000

COGNOLA Vendiamo casa singola con ampio giardino privato composta da 2 appartamenti, il primo di 200 mq ristrutturato a nuovo composto da salone con caminetto e accesso sulla terrazza di 50 mq, cucina, 4 camere e 2 bagni fin.; il secondo appartamento di 100 mq composto da salotto, cucina, 2 stanze e bagno. Completo di garage, posti auto, stube e cantina. **Per info cell. 338 7668370**